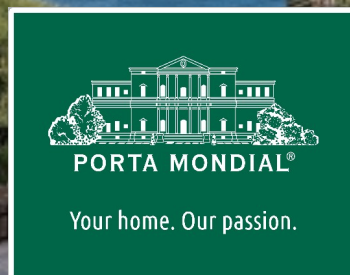


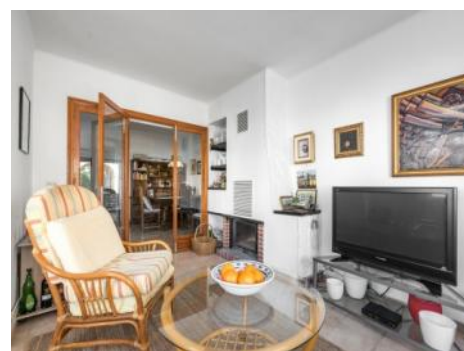
Cala Figuera

search for property MAL-112277



Semi-detached house with sea views in the fishing village of Cala Figuera

constructed area:	190 m ²	energy certificate:	in process
plot area:	153 m ²		
bedrooms:	4		
bathrooms:	2		
sea view:	✓	price:	€ 450,000.-



Cala Figuera

search for property MAL-112277



Details:

Situated in one of the most popular fishing villages in Mallorca, this beautiful corner house with sea views occupies a prime location overlooking Cala Figuera, and is just a 2 or 3 minute walk from the harbour promenade, restaurants, and the traditional fishing port.

On the ground floor of this lovely semi-detached house with garage, is a bright living area, a dining area, a simple kitchen and a small covered terrace in the entrance area.

The kitchen has access to a partly-covered patio, the small garden and a hobby room/workshop.

The upper floor houses 3 bedrooms, a bathroom and a storage room. One of the bedrooms and the bathroom have access to a spacious terrace with wonderful views.

On the attic level is a modern studio with open kitchen area, a bedroom and a WC, and a 15 sqm terrace with unique views over the bay can also be reached from this level.

In conjunction with a part-living area on the first floor (bathroom and living room) this studio of 55 sqm could be used as a separate living unit.

The property is situated in a modernised residential area on a quiet one-way street.

The house is located in a developed residential area on a quiet one-way street.

Cala Figuera

search for property MAL-112277



Location & surrounding area:

Der zauberhafte Fischerort Cala Figuera liegt versteckt zwischen Felsklippen, Pinien und Feigenbäumen am Ende der gleichnamigen Bucht. Weiß und ockerfarben leuchten die Fassaden der Fischerhäuser und Bootsschuppen. Das kräftige Grün der Fensterläden bildet einen auffälligen Kontrast zu den hellen Gebäuden. Viele Fischerhäuser besitzen eine Terrasse zur Wasserseite, unter der sich ein Bootsschuppen befindet. Es überwiegt die typisch mallorquinische Architektur mit Palmen, Hibiskus und Mandelbäumen in den Gärten. Helle Steinmauern bilden die Begrenzung und auf den Steinterrassen dösen vereinzelt Katzen unter den Schatten spendenden Kronen der Schirmpinien. Wenn die Fischer nicht auf See sind, sitzen sie in kleinen Grüppchen am Hafen zusammen oder sie flicken ihre Netze. In Cala Figuera hat sich die Baleareninsel ihr ursprüngliches Gesicht bewahrt. Am Ende des linken Meeresarmes liegt der idyllische Hafen von Cala Figuera. Hölzerne Fischerboote dümpeln neben Segelbooten und Motorjachten auf dem Wasser. In den Hafenrestaurants werden fangfrischer Fisch und Meeresfrüchte serviert. Die Restaurantbesitzer kaufen die Ware direkt von den Fischern. Auf einer der vielen Restaurantterrassen am Wasser lässt man sich die mallorquinischen Köstlichkeiten schmecken und beobachten das gemächliche Treiben am Hafenkai. Die Netze der Fischer hängen zum Trocknen in der Sonne oder stapeln sich auf Steinmauern übereinander. Santanyí Das nur ca. 4 km entfernte historische Santanyí bietet dagegen das Kontrastprogramm. Hier finden jeden Mittwoch und Samstag quirlige Markttage statt. Schöne hochwertige Boutiquen und Galerien laden zum Shoppen ein. Strände Hervorragend sind die nahen feinsandigen Strände im Naturschutzgebiet Mondrago.

Cala Figuera

search for property MAL-112277



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Terrace on the ground floor



Bright living area



Living area with fireplace



Adjoining dining area



Rustic kitchen



Access to the garden area

Cala Figuera

search for property MAL-112277



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Terrace with small garden



One of 4 bedrooms



One of 4 bedrooms



One of 2 bathrooms



Studio with terrace in the attic



Sea view terrace in the first floor

Cala Figuera

search for property MAL-112277



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Exterior view of the house



View to the bay