

Campos

search for property MAL-077987



Authentisches Jugendstilhaus mit Ferienvermietlizenz in Campos

constructed area: 348 m²

energy certificate: d

plot area: 230 m²

bedrooms: 3

bathrooms: 3

sea view: -

price: € 1,300,000.-



Campos

search for property MAL-077987



Your home. Our passion.

Details:

Dieses bezaubernde Jugendstilhaus liegt in einer ruhigen Straße von Campos und beeindruckt mit seinen vielen authentischen Details, die mit viel Liebe erhalten und gepflegt wurden und seiner Deckenhöhe von 3.60 m. Es hat 3 Etagen, die alle separat bewohnt werden könnten. Aufgeteilt ist das Haus wie folgt: Erdgeschoss, 152 qm: Studio/Büro, Küche und Esszimmer, Badezimmer, Schlafzimmer mit Kamin und Patio. Ehemals befand sich dort eine Mandelfabrik und später eine Schreinerei, aus der ein großzügiges Fotostudio mit Büro entstanden ist. 1. Stock, 106 qm: Wohn-/Esszimmer mit Kamin, Bibliothek mit Balkon, Badezimmer mit Dusche, ein Schlafzimmer, Küche und eine Terrasse mit Pergola von 16 qm. 2. Stock, 78 qm: Vorraum, Badezimmer mit Dusche, Schlafzimmer, Wohn-Esszimmer mit einer Studioküche, Terrasse. Keller: 29 qm Zur Ausstattung gehören antike Bodenfliesen, ein eisengeschmiedetes Treppengeländer, komplette Stuckverputzung, eine alte Zisterne, Ölzentralheizung (für alle Stockwerke separat) und Entkalkungsanlage. Ein wunderschön bewachsener Patio lädt zum Entspannen ein. Die stattliche Sandsteinfassade ist denkmalgeschützt.

Campos

search for property MAL-077987



Location & surrounding area:

Das Landstädtchen Campos im Südosten der Insel liegt verkehrstechnisch günstig auf halbem Weg zwischen Lluçmajor und Santanyí. Umgeben von weitläufigen, landwirtschaftlich genutzten Flächen bietet es zahlreiche Geschäfte für den täglichen Bedarf, Restaurants und Sporteinrichtungen. Von dem schon seit dem Mittelalter bestehenden Ort stehen heute nur noch einige Wehrtürme, heutzutage ist Campos eine lebendige Kleinstadt, die vor allem an den Markttagen zahlreiche Besucher anlockt. Der berühmte, lange Sandstrand von Es Trenc mit seinen Dünen und türkisblauem Meer gehört zur Gemeinde Campos und bietet Badefreuden mit karibischem Flair. Den Flughafen erreichen Sie in 25 Minuten, die Inselhauptstadt Palma liegt rund 35 km entfernt.

Campos

search for property MAL-077987



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Livingroom first floor



Living room



Back of house



First floor



Livingroom



Working room

Campos

search for property MAL-077987



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Youth Style Stairs



Kitchen first floor



Kitchen



Studio



Energy certificate



Dining

Campos

search for property MAL-077987



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Living



First floor apartment



Space to patio



Living ground floor



Bedroom



Upper terrace

Campos

search for property MAL-077987



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Bedroom



Bathroom



Patio with pond



Upper floor