

Playa de las Américas
Objekt-Nr. TEN-108062



Elegante renovierte Wohnung mit zwei Schlafzimmern in der Anlage Colón 1 in Las Américas

Wohnfläche:	73 m ²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	2	Energiezertifikat:	g
Badezimmer:	1		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	-	Preis:	€ 530.000,-



Playa de las Américas

Objekt-Nr. TEN-108062



Objektbeschreibung:

Diese elegante, 73 qm große Wohnung befindet sich im renommierten Komplex Colón 1, im Herzen von Playa de las Américas, nur wenige Gehminuten von der Promenade und den ausgezeichneten Stränden entfernt.

Die Wohnung verfügt über ein helles und geräumiges Wohnzimmer, 2 komfortable Schlafzimmer mit Einbauschränken und eine moderne Küche, die komplett mit hochwertigen Geräten ausgestattet ist, einschließlich Geschirrspüler, Mikrowelle und Waschtrockner.

Eine der Hauptattraktionen ist die 8 qm große Terrasse, die einen schönen Blick auf den Pool und die Gartenbereiche des Komplexes bietet. Sie ist mit einer elektrischen Markise ausgestattet und eignet sich perfekt, um sich zu entspannen oder den Aufenthalt im Freien in aller Ruhe zu genießen.

Die Wohnung wurde vor kurzem renoviert und ist komplett möbliert, einschließlich Möbeln, Haushaltsgeräten und Kabelfernsehen. Es hat auch eine Klimaanlage und High-Speed-Internet, garantiert einen komfortablen Lebensstil.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock des Gebäudes mit Tiefgarage und zusätzlichen Parkplätzen in der Nähe, sowie einfachen Zugang zu öffentlichen Verkehrsmitteln, Geschäften und Restaurants.

Eine einzigartige Gelegenheit, einen raffinierten Lebensstil am Meer in einer der begehrtesten Wohngegenden im Süden von Teneriffa zu genießen, ideal sowohl als Ferienhaus als auch als erstklassige Investition.

Playa de las Américas

Objekt-Nr. TEN-108062



Lage & Umgebung:

Wie die Nachbargemeinden im Süden Teneriffas erlebte auch Arona mit dem Tourismus einen rasanten Aufstieg von einem kleinen Ort zu einer der bevölkerungsreichsten Gemeinden auf Teneriffa. Das fast das ganze Jahr über sonnige Wetter südlich des riesigen Vulkans Teide führte zur Entstehung großer Urlaubsgebiete mit den Zentren Playa de las Américas und Los Cristianos, die gemeinsam von Arona und Adeje verwaltet werden. Zahlreiche Läden und Geschäfte, Restaurants und Bars stehen zur Verfügung, gleich ob zum Bummeln am Tage oder für das Nachtleben. In dem Ursprungsort Arona selbst sind insbesondere das Rathaus, die Plaza del Cristo und die typisch kanarische Kirche sehenswert.

Im Umfeld von Playa de las Americas finden sich mehrere Strände, mit zum Teil goldgelbem Sand, von dem der Ansiedlung gleichnamigen über die Playa del Camisón und die ausgedehnte Playa de las Vistas – einer der meistbesuchten Strände Teneriffas – bis zur Playa de los Cristianos. Ein maritimer Wanderweg verbindet die Strände und lädt zu stundenlangen Spaziergängen ein. Aber auch um die Südwestspitze Teneriffas herum im Bereich von Palm-Mar, Las Galletas, Ten Bel und an der Costa del Silencio säumen lange Strände das Gebiet Aronas.

Für Freunde des Golfsports bieten sich die Plätze Golf Las Américas und Centro de Golf Los Palos an. Vom Hafen Los Cristianos aus starten täglich viele Schiffe und Boote zur Walbeobachtung und entlang der Küste, etwa zu den bis 638 Meter hohen Klippen der Los Gigantes und zur Masca-Schlucht.

Playa de las Américas

Objekt-Nr. TEN-108062



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Poolbereich



Poolbereich



Balkon



Balkon



Wohnbereich



Wohnbereich

Playa de las Américas

Objekt-Nr. TEN-108062

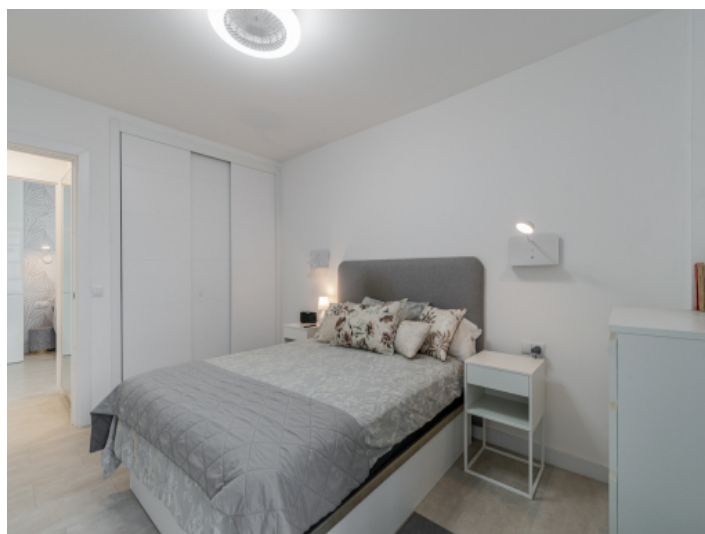


PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Küche



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer



Gästezimmer



Balkon

Playa de las Américas
Objekt-Nr. TEN-108062



Patio



Poolbereich