

Costa Adeje

Objekt-Nr. TEN-107924



Geräumiges Penthouse mit fantastischen Terrassen in der exklusiven Gegend von El Duque, Costa Adeje

Wohnfläche:	280 m ²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	2	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 925.000,-



Costa Adeje
Objekt-Nr. TEN-107924



Objektbeschreibung:

Entdecken Sie Ihr Traumhaus in der prestigeträchtigen Terrazas del Duque, Teneriffa. Dieses Penthouse bietet eine perfekte Kombination aus Luxus, Komfort und atemberaubender Aussicht und ist damit das perfekte Zuhause für alle, die ein außergewöhnliches Wohnerlebnis suchen.

Diese Immobilie verfügt über 2 geräumige Schlafzimmer und 2 komplette Badezimmer. Das geräumige und helle Wohnzimmer eignet sich perfekt zum geselligen Beisammensein oder zum Entspannen, während das separate Esszimmer ideal für formelle Abendessen oder entspannte Mahlzeiten ist, und die voll ausgestattete Küche bietet reichlich Stauraum und könnte jeden zum Kochen motivieren.

Treten Sie hinaus auf die geräumige Terrasse und genießen Sie den atemberaubenden, ungehinderten Meerblick. Dieser geräumige Außenbereich ist der perfekte Ort für Mahlzeiten im Freien oder zum Entspannen. Der private Innenhof führt zu einer Dachterrasse mit Panoramablick auf die Berge und La Gomera und bietet einen exklusiven Bereich zum Sonnenbaden, Unterhalten oder einfach zum Genießen der ruhigen Landschaft.

Die Immobilie wird komplett möbliert verkauft und verfügt außerdem über einen privaten Parkplatz und einen Abstellraum, der zusätzlichen Platz für all Ihre Besitztümer bietet.

Dieses Penthouse befindet sich im begehrten Terrazas del Duque und bietet einen luxuriösen Lebensstil, umgeben von eleganten Gemeinschaftsbereichen mit wunderschön angelegten Gärten und einem beheizten Gemeinschaftspool. Der berühmte goldene Sandstrand von El Duque sowie die Strandpromenade mit ihrer großen Auswahl an Restaurants und Luxusgeschäften sind zu Fuß erreichbar.

Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, die Immobilie zu genießen, von der Sie immer geträumt haben, in einer der privilegiertesten Gegenden von Teneriffa und kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren.

Costa Adeje

Objekt-Nr. TEN-107924



Lage & Umgebung:

Zu Adeje gehören zahlreiche sehr beliebte Ansiedlungen an der Südwestküste Teneriffas, die in Ihrer Gesamtheit und zusammen mit den dortigen Küstenabschnitten auch unter dem Namen Costa Adeje bekannt sind. Im Schutz des Vulkans Teide, der sich den meist von Nordosten kommenden Passatwinden entgegenstellt, ist das Klima besonders sonnig und auch die Sonnenuntergänge werden durch den Blick hinüber zur Nachbarinsel La Gomera noch beeindruckender.

An dieser Küste liegen viele Strände mit besten Gelegenheiten zum Baden oder für Aktivitäten des Wassersports, von der Playa del Duque über die Playa de Fañabe, Playa de Torviscas, Playa del Bobo, Playa de las Cuevitas und Playa de Troya bis hin zur Playa de las Américas. Der Yachthafen Puerto Colón ist auch Startpunkt für Fahrten zur Walbeobachtung, zu den Los Gigantes und zur Masca-Schlucht. Nicht weit von den Stränden liegt harmonisch in die Landschaft eingebettet die 27-Loch-Golfanlage Golf Costa Adeje, auf dem sich dem Betrachter unmittelbar an das Grün des Platzes das tiefblaue Meer mit La Gomera im Hintergrund anschließt.

Die Costa Adeje bietet gute Infrastruktur, vielfältige Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und zahlreiche besondere Attraktionen wie das Aqualand und den Siam-Park. Davon profitieren Besitzer der vielen Appartements, Häuser und Villen in dieser Region, aber auch der Ort Adeje selbst, der sich mit seiner schönen alten Kirche, dem Rathaus, stilvollen kanarischen Holzbalkonen und rund um seine gemütliche Plaza in strahlend hellen Farben präsentiert. Weitere kulturelle Sehenswürdigkeiten laden zu einem besinnlichen Spaziergang durch Adeje ein, etwa das Kulturzentrum oder die großen Statuen Beethovens sowie des Guanchenkönigs "El Gran Tinerfe".

Costa Adeje
Objekt-Nr. TEN-107924



Terrasse



Terrasse



Terrasse



Terrasse



Wohnbereich



Essbereich

Costa Adeje
Objekt-Nr. TEN-107924



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer

Costa Adeje
Objekt-Nr. TEN-107924



Zugang zur Terrasse



Meerblick