

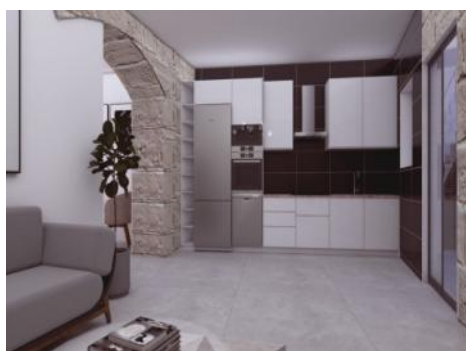
Alcudia

Objekt-Nr. MAL-120693



Modernisierte Erdgeschosswohnung mit Patio und Sonnenterrasse nahe dem Zentrum von Alcudia

Wohnfläche:	110 m ²	Swimmingpool:	-
Schlafzimmer:	3	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	3		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	-	Preis:	€ 350.000,-



Alcudia

Objekt-Nr. MAL-120693



Objektbeschreibung:

Diese Erdgeschosswohnung von 1930 befindet sich in der Altstadt Alcudia und wurde 2023 komplett modernisiert.

Es bietet auf ca. 100 qm Wohnfläche das Foyer, 3 Doppelschlafzimmer und 3 Badezimmer (2 davon en Suite) und eine offene Küche nebst einem Wohn- und Essbereich. Natursteinelemente wurden in die Wände eingelassen und Holzquerbalken gesetzt um dem Ganzen einen rustikalen Charme zu verleihen. Zusätzlich wird die Fassade mit Naturstein verkleidet.

Der Salon, wie auch eines der Doppelschlafzimmer, haben Zugang zum inneren Patio. Von dort gelangt man über die Treppe hinauf zur Sonnenterrasse, ideal für einen Jacuzzi. Gespannte Sonnensegel sorgen hier für zusätzliche Privatsphäre. Geheizt/gekühlt wird durch Klimaanlage. Die Vorinstallation ist bereits im Patio vorhanden.

Die Immobilie liegt in einer Seitenstraße, nur wenige Meter vom Stadtzentrum entfernt.

Alcudia

Objekt-Nr. MAL-120693



Lage & Umgebung:

Alcudia, welches im Mittelalter tatsächlich einmal die ursprüngliche Hauptstadt Mallorcas war, bietet neben einer der längsten Strandpromenaden der Insel und einer dementsprechend perfekt ausgebauten Infrastruktur, auch so einige sehr interessante Teilgebiete, die Sie sich unbedingt einmal zu Gemüte führen sollten. Umgeben von einer imposanten Stadtmauer, bietet die Altstadt Alcudias ein auffällig sauberes und durchgehend geordnetes Ambiente und versprüht vor allem zur frühen Abendzeit einen einmaligen Charme. Vielerlei Bars und Restaurants jeglicher Couleur verteilen sich über diesen Ort und es ist für jeden Geschmack etwas dabei. Auch sollte man den ausgiebigen Markt jeweils Dienstags und Sonntags auf keinen Fall verpassen. Alcudia, welches geografisch gesehen auf einer Halbinsel liegt bietet aber zudem auch zwei sehr interessante Villenviertel: Bonaire im nördlichen und Aucanada im südlichen Teil.

Alcudia

Objekt-Nr. MAL-120693



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Offene Küche und Wohnbereich



Badezimmer mit Dusche



Badezimmer mit Dusche



Schlafzimmer mit Blick in den Patio



Schlafzimmer mit Blick in den Patio



Sonnige Terrasse

Alcudia

Objekt-Nr. MAL-120693



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Sonnige Terrasse