

Santa Catalina

Objekt-Nr. MAL-116685



Meerblick-Apartment mit Terrasse in Santa Catalina

Wohnfläche:	160 m ²	Swimmingpool:	-
Schlafzimmer:	4	Energiezertifikat:	g
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 699.000,-



Santa Catalina

Objekt-Nr. MAL-116685



Objektbeschreibung:

In dieser Wohnung mit freiem Meerblick sind die lichtdurchfluteten Räumlichkeiten charakteristisch.

Eine großzügige 32 qm große Südterrasse, die in 2 Bereiche aufgeteilt ist, macht diese Wohnung zu einem idealen Rückzugsort, wo man entspannen kann.

Im Innenbereich teilen sich die 128 qm auf ein großes Wohnzimmer, 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eines davon en Suite und eine Küche mit Hauswirtschaftsraum auf. Außer in den Badezimmern, ist die Wohnung mit Holzböden ausgestattet. Des Weiteren gibt es eine elektrische Heizung, Klimaanlage, Schränke und Elektrogeräte.

In demselben Gebäude, befindet sich der im Preis inbegriffene Parkplatz, der mit dem Aufzug erreichbar ist.

Das Gebäude verfügt über eine gemeinschaftliche Dachterrasse.

Die durchschnittlichen Gemeinschaftskosten betragen 60 € pro Monat inklusiv Wasserverbrauch.

Santa Catalina

Objekt-Nr. MAL-116685



Lage & Umgebung:

Der Stadtteil Santa Catalina in der Inselhauptstadt Palma ist eine der typischen Wohngegenden in der "Stadt der Palmen", und Standort des berühmten Marktes von Santa Catalina. Auf diesem traditionellen Markt kann man vor allem die landestypischen Produkte der Insel und auch die artenreichen Früchte des Meeres fangfrisch erwerben.

Santa Catalina war früher ein Dorf, das nur vom Fischfang lebte und nur von Fischern bewohnt wurde. Diese typischen Unterkünfte der damaligen Einwohner in Häusern, die höchstens über 1 oder 2 Etagen errichtet wurden, wird zum großen Teil in der heutigen Bauweise aufrechterhalten. Auch die charakteristischen Terrassen und Fassaden der Häuser mit den schönen Lamellenfensterläden, die so typisch mallorquinisch sind, werden konserviert und geben dem Ortsteil dieses herrlich ursprüngliche Flair. Bei den Bewohnern Santa Catalinas kann man Menschen aus allen Teilen der Welt treffen, beim Sitzen in den Bars in der Sonne, beim Einkaufen auf dem Markt oder beim Flanieren auf den Straßen. Es sind Menschen, die diese Art zu leben gewählt haben und mit ihrer Kultur der Umgebung einen Hauch von Vornehmheit und Eleganz verleihen. In Bezug auf das gastronomische Angebot und auch in Bezug auf das Angebot an Freizeitaktivitäten bietet Santa Catalina das Umfassendste der gesamten Insel.

In den Straßen findet man eine große Vielfalt an Bars und Restaurants, von den ganz Einfachen und typisch Mallorquinischen bis hin zu den anspruchsvollen und auch avantgardistischen Lokalitäten.

Santa Catalina
Objekt-Nr. MAL-116685



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Blick bis zum Meer



Essbereich auf der Terrasse



Lichtdurchfluteter Wohnbereich



Alternative Ansicht



Wohn- und Essbereich mit Terrassenzugang



Doppelschlafzimmer mit Terrasse

Santa Catalina
Objekt-Nr. MAL-116685



Eines von 2 Badezimmern



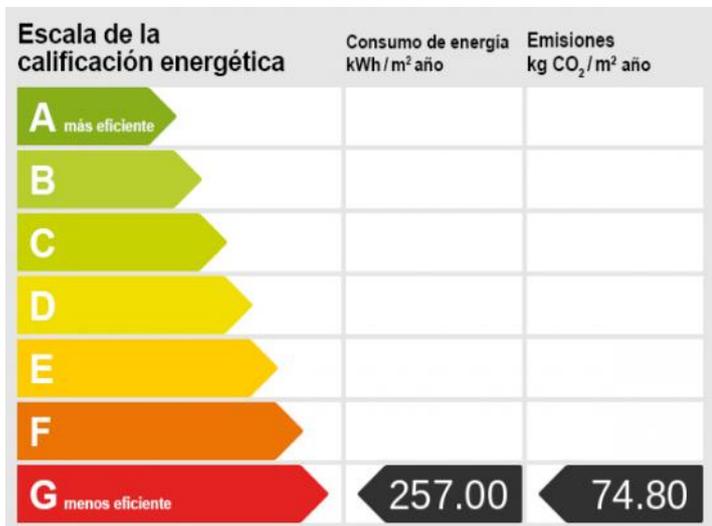
Eines von 3 Schlafzimmern



Eines von 2 Badezimmern



Terrasse mit Essbereich und Meerblick



Energy certificate