

# Puerto Alcudia

Objekt-Nr. MAL-111374



## Wohnung in einer ruhigen Anlage in der Nähe des Strandes in Port d'Alcúdia

Wohnfläche:	83 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	-
Schlafzimmer:	3	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	1		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	-	<b>Preis:</b>	<b>€ 265.000,-</b>



## Puerto Alcudia

Objekt-Nr. MAL-111374



### Objektbeschreibung:

Wohnung in einer ruhigen Anlage in der Nähe aller Geschäfte. Der Strand und die kleinen Berge sind weniger als 5 Autominuten entfernt.

Diese ausgestattete Wohnung, mit einer Fläche von etwa 67 qm bietet 3 Schlafzimmer (eines davon mit Zugang zu einem geschlossenen Balkon mit der Möglichkeit eine Waschküche zu schaffen), ein Badezimmer, eine offene Küche und einen Wohn-/Essbereich mit Zugang zu einer ca. 9 qm großen Terrasse.

Dieses Apartment bietet einen Parkplatz, einen Ausblick auf den Menor-See und es überblickt die Hauptstraße von Puerto de Alcúdia.

## Puerto Alcudia

Objekt-Nr. MAL-111374



### Lage & Umgebung:

Der Hafen von Alcudia, nur ein paar Minuten von der Altstadt entfernt, bietet eine der schönsten Flaniermeilen Mallorcas mit allerhand Geschäften, Restaurants und Bars, welche im übrigen auch vielfach in der Winterzeit geöffnet sind. Direkt neben dem begehrten Yachthafen „Alcudiamar“ beginnt auch Alcudias weitläufiger Sandstrand, welcher immer noch Stellen aufweist, an denen sich keine Hotels in unmittelbarer Nähe befinden und wo man noch ein schönes Apartment oder gar eine Villa in absolut erster Strandlinie ohne Touristenrummel ergattern kann. Durch seine besondere Breite, ist der Strand von Puerto Alcudia vor allem in der Nebensaison auch für romantische Spaziergänge am Meer, sehr beliebt.

**Puerto Alcudia**  
Objekt-Nr. MAL-111374



Wohnbereich mit Meerblick und Balkonzugang



Wohnbereich mit Meerblick und Balkonzugang



Die Wohnung ist sehr lichtdurchflutet



Die Wohnung ist sehr lichtdurchflutet



Wohn-und Essbereich mit halb-offener Küche



Wohn-und Essbereich mit halb-offener Küche

Puerto Alcudia  
Objekt-Nr. MAL-111374



Voll ausgestattete Küche



Voll ausgestattete Küche



Parktische Durchreiche zwischen Küche und Essbereich



Parktische Durchreiche zwischen Küche und Essbereich



Helles Doppelschlafzimmer



Helles Doppelschlafzimmer

Puerto Alcudia

Objekt-Nr. MAL-111374



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Schönes Schlafzimmer mit Balkonzugang



Schönes Schlafzimmer mit Balkonzugang



Eines von 3 Schlafzimmer



Eines von 3 Schlafzimmer



Badezimmer mit Badewanne



Badezimmer mit Badewanne

Puerto Alcudia  
Objekt-Nr. MAL-111374



Blick vom Balkon auf die Umgebung



Blick vom Balkon auf die Umgebung