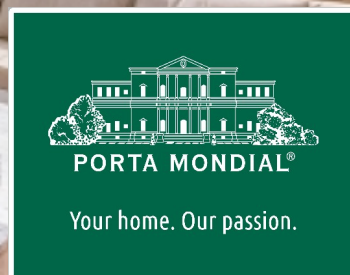


## Playa de Palma

Objekt-Nr. MAL-111105



## Attraktive Wohnung in kleinem Wohnblock an der Playa de Palma

Wohnfläche:	120 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	-
Schlafzimmer:	3	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	-		
Meerblick:	-	<b>Preis:</b>	<b>€ 469.000,-</b>



## Playa de Palma

Objekt-Nr. MAL-111105



### Objektbeschreibung:

Diese attraktive Wohnung liegt im oberen Stock eines kleinen Wohngebäudes mit nur 2 Wohnungen insgesamt, in einer sehr ruhigen Gegend der Playa de Palma.

Das Gebäude wurde 1960 erbaut und die Wohnung 2016 komplett renoviert. Sie besteht aus 3 Doppelschlafzimmern, 2 Badezimmern, Wohn-/Essbereich mit Kamin, Einbauküche, Abstellraum, eine Terrasse am Wohnbereich und eine 90 qm große Dachterrasse, die schön zum Verweilen, Sonnen und Grillen ausgestattet ist.

Im Tiefgeschoss befindet sich eine große Garage, die Platz für 2 Autos bietet. Ausgestattet ist die Wohnung mit Klimaanlage warm/kalt, Infrarotheizkörpern, Doppelverglasung und Aluminiumfenstern. Zum Meer sind es nur 5 Minuten Spaziergang. Ein sehr ansprechendes Angebot zu einem vernünftigen Preis.

## Playa de Palma

Objekt-Nr. MAL-111105



### Lage & Umgebung:

Der bekannteste Ferienort Mallorcas zeichnet sich durch einen feinen Sandstrand und das beste Freizeitangebot aus. Aufgrund der Nähe zu Palma und Flughafen ist hier ganzjährig Betrieb. Die Playa de Palma wird von S´Arenal im Osten und von Can Pastilla im Westen eingegrenzt, die beide über attraktive Hafenanlagen verfügen. Von der Strandpromenade aus kann man mit dem Fahrrad über Portixol direkt bis zum beliebten Paseo Marítimo von Palma fahren.

# Playa de Palma

Objekt-Nr. MAL-111105



Überdachte Terrasse mit Essbereich angrenzend an den



Gemütlicher Wohnbereich mit Kamin



Heller und großzügiger Wohn-und Essbereich mit



Die Wohnung strahlt eine Wohlfühl-Atmosphäre aus



Blick vom einladenden Essbereich in die Küche



Moderne und voll ausgestattete Küche

Playa de Palma  
Objekt-Nr. MAL-111105



Komfortables Doppelschlafzimmer mit Terrassenzugang



Das Schlafzimmer verfügt über Klimaanlage



Badezimmer mit Badewanne und Tageslicht



Schönes Kinderzimmer



Eines von 2 Badezimmern



Helles Schlafzimmer oder Büro

Playa de Palma  
Objekt-Nr. MAL-111105



Your home. Our passion.



Die kleine Terrasse lädt ein zum Entspannen



Eine herrliche Terrasse umgibt die Wohnung



Fantastische Dachterrasse mit Außenküche und Sonnenliegen



Die Wohnung liegt in einer ruhigen Umgebung



Außenansicht der wundervollen Wohnung