

Porto Cristo
Objekt-Nr. MAL-102406



Helles Luxus-Penthouse in erster Meereslinie mit spektakulärem Ausblick

Wohnfläche:	130 m ²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	2	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 810.000,-



Porto Cristo

Objekt-Nr. MAL-102406



Objektbeschreibung:

Dieses traumhafte Luxus-Penthaus liegt direkt am Meer und bietet eine unfassbare Aussicht auf das offene Mittelmeer. Am Stadtrand von Porto Cristo liegend genießt man natürlich auch jegliche Infrastruktur, die man sich wünscht. Viele hübsche Geschäfte, der Hafen mit seinen Yachten, tolle Restaurants und Unterhaltungsmöglichkeiten versüßen hier das Leben. Ein sehr edler Ort mit allem Komfort und dazu noch dieses exklusive Wohnerlebnis.

Das Penthaus liegt in einer kleinen sehr modernen Einheit mit nur 9 Apartments und daher kann man hier sehr zurück gezogen und äußerst ruhig seine Zeit verbringen.

Schon der Eingangsbereich lässt spüren mit welcher schönen und teuren Materialien hier ausgestattet wurde. Man kommt von hier in den großen Wohn-/Essbereich, der durch die riesige Fensterfront mit Licht durchflutet ist und weiten Blick aufs Meer bietet. Daneben befindet sich eine große, geschlossene Küche, die keine Wünsche offen lässt und mit jeglichem Komfort ausgerüstet ist. Von der Küche gelangt man auf den großen Terrassen-Balkon und kann an einem großen Esstisch fantastische Stunden unter freiem Himmel erleben und die schönsten Sonnenuntergänge genießen.

Zwei schöne Schlafzimmer, eines davon mit Meerblick sind mit modernen Einbauschränken ausgestattet.

Außerdem fühlt man sich in den 2 Badezimmern wie in einem Wellness-Center, denn nebst Massage-Badewanne findet man edelste Ausstattung und viel Raum.

Einige erwähnenswerte Highlights sind außerdem - Marmorfußböden, Fußbodenheizung, eine im Gebäude integrierte Klimaanlage, elektrische Jalousien in allen Räumen und individuell regulierbare Wärme.

Zu diesem Penthaus gehört eine ca. 107 qm große Dachterrasse, die ausschließlich vom Eigentümer dieses Apartments zugänglich ist.

Im Außenbereich wartet eine unglaubliche Poolanlage sowie ein schön angelegter und gepflegter Garten. Der bekannte Stein-Turm an der Klippe, die Felsformationen und das Meer zum Anfassen nahe runden dieses Wohnerlebnis ab.

Außerdem gehören 2 Tiefgaragenplätze sowie ein großer Kellerraum dazu.

Als Fazit könnte man sagen: Ein moderner Traum am Meer in schönster Umgebung und unvergleichbarem

Porto Cristo
Objekt-Nr. MAL-102406



Meerblick.

Porto Cristo

Objekt-Nr. MAL-102406



Lage & Umgebung:

Porto Cristo an der Ostküste ist ein natürlich gewachsener Hafenort, auch bekannt als Hafen von Manacor. Im Sommer geht es sehr lebendig zu, im Winter wird der Ort wieder zum kleinen Fischerörtchen. Die Gegend ist bekannt für ihre zahlreichen Höhlen, die schon früher bei Piratenüberfällen als Schutz eine wichtige Rolle spielten, und heute eine der Touristenattraktionen der Insel sind.

Rund um den Hafen gibt es gute Restaurants, die vor allem Fischgerichte und Tapas anbieten. Im Hafen können Sie Boote chartern oder einfach an der Mole entlang spazieren. Die feinsandigen Strände Cala Mandia, Cala Malgrana und Cala Anguila sind nur wenige Minuten entfernt und bieten geschützte Badefreuden im azurblauen Mittelmeer.

Porto Cristo
Objekt-Nr. MAL-102406



Wohnung, Porto Cristo



Poolbereich des Wohnkomplexes



Poolbereich des Wohnkomplexes



Wohn- und Essbereich



Wohn- und Essbereich



Küche mit Essbereich

Porto Cristo
Objekt-Nr. MAL-102406



Küche mit Essbereich



Alternative Ansicht der Küche



Alternative Ansicht der Küche



Doppelzimmer mit Balkonzugang



Doppelzimmer mit Balkonzugang



Badezimmer mit Ebenerdiger Dusche

Porto Cristo
Objekt-Nr. MAL-102406



Badezimmer mit Ebenerdiger Dusche



Einladende Terrasse



Einladende Terrasse



Separate Dachterrasse



Separate Dachterrasse



Ausblick von der Dachterrasse

Porto Cristo
Objekt-Nr. MAL-102406



Ausblick von der Dachterrasse



Sonnenliegen am Pool



Sonnenliegen am Pool



Ansicht des Poolbereichs und Wohngebäudes



Ansicht des Poolbereichs und Wohngebäudes