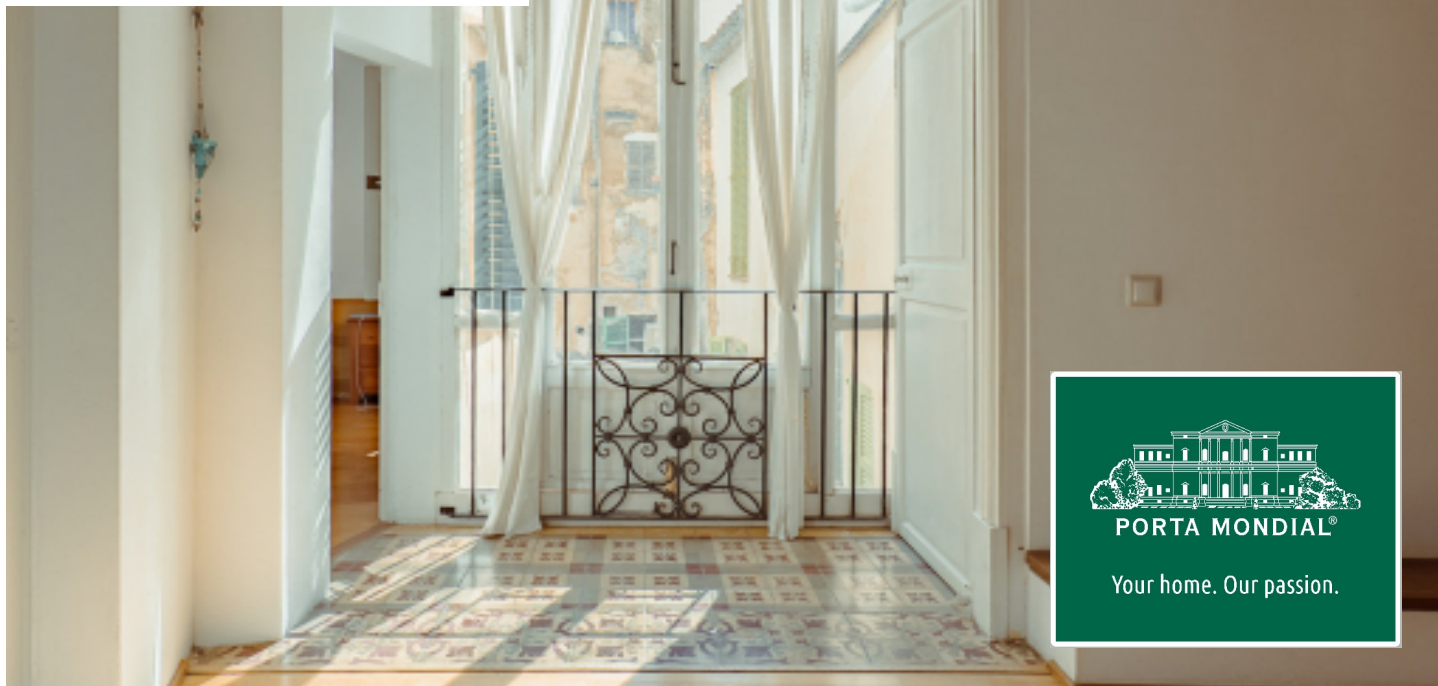
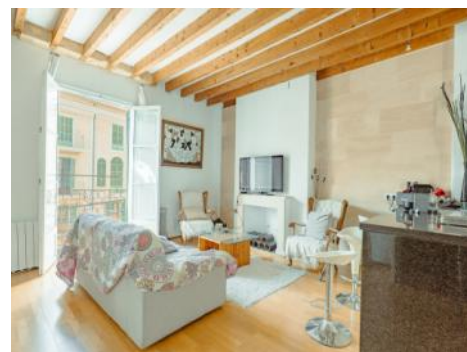


Palma de Mallorca Altstadt
Objekt-Nr. MAL-078036



Historische Altstadtperle nahe Calatrava mit Dachterrasse & Meerblick

Wohnfläche:	125 m ²	Swimmingpool:	-
Schlafzimmer:	3	Energiezertifikat:	e
Badezimmer:	3		
Terrasse/Balkon:	-		
Meerblick:	-	Preis:	€ 780.000,-



Palma de Mallorca Altstadt Objekt-Nr. MAL-078036



Objektbeschreibung:

Im Herzen der historischen Altstadt von Palma de Mallorca, nur wenige Schritte von der Plaça de Sant Francesc entfernt, befindet sich diese charmante Wohnung im 2. Obergeschoss eines gepflegten Gebäudes.

Hohe Decken, originale Holzbalken und liebevoll erhaltene Details verleihen der Immobilie ihren ganz besonderen Charakter.

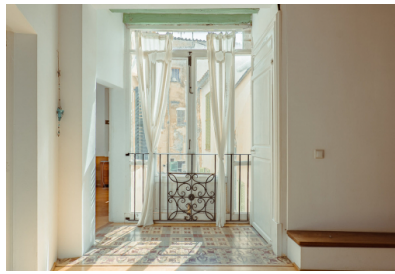
Auf ca. 125 qm Wohnfläche bietet die Wohnung 3 Schlafzimmer, 2 davon mit Badezimmer en-suite, ein großzügiges Wohnzimmer mit Kamin sowie eine offene Küche – ideal für gesellige Abende in stilvollem Ambiente.

Im Zuge einer Modernisierung vor rund 8 Jahren wurde großer Wert auf den Erhalt der ursprünglichen Stilelemente gelegt, wie beispielsweise die typischen Fliesenböden, die den authentischen Charme unterstreichen.

Ein schöner Blick auf die idyllische Plaça de la Palla rundet das Wohngefühl ab.

Ein weiteres Highlight ist die gemeinschaftliche Dachterrasse mit herrlichem Meerblick – ein perfekter Ort, um die mediterrane Lebensart in vollen Zügen zu genießen.

Palma de Mallorca Altstadt Objekt-Nr. MAL-078036



Lage & Umgebung:

Palmas Altstadt ist ideal für diejenigen, die mitten im Stadtgeschehen leben möchten.

Kleine verträumte Plätze, enge Gassen, wunderschöne pittoreske Gebäude, belebte Einkaufsstraßen sowie Restaurants und Cafés. In diesem Teil der Stadt ist immer etwas los und die meisten Sehenswürdigkeiten, wie beispielsweise die berühmte Kathedrale La Seu), die zwischen dem 14. und 19. Jahrhundert erbaut wurde, die arabischen Bäder, der Almundaina-Palast oder das berühmte Ausgehviertel La Lonja, befinden sich in unmittelbarer Nähe. Hier kommt man mit der Geschichte der Hauptstadt Mallorcas in Berührung.

Unternehmen Sie einen Streifzug durch die engen Gassen der Altstadt von Palma und Trinken Sie auf einem der kleinen Plätze einen Kaffee oder ein Glas Wein. Lassen Sie sich von dem Charme der Perle des Mittelmeeres begeistern und Sie werden Palma nie mehr vergessen!

Ganz in der Nähe befindet sich die „Plaza España“. Von hier aus haben Sie Anbindung an ein sehr gut ausgebautes Verkehrsnetz. Egal, ob Sie nun mit Bus, Bahn oder Taxi unterwegs sind.

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. MAL-078036



Your home. Our passion.



Eines von 3-Schlafzimmern



Wohn-/Essbereich mit Charme



Wohn-/Essbereich mit Charme



Küche



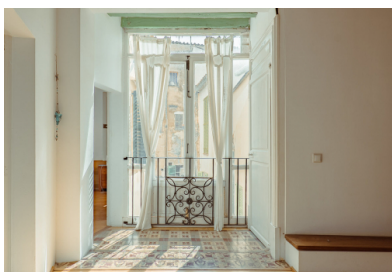
Dachterrasse mit Meerblick



Außenansicht des Gebäudes

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. MAL-078036



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	0.00	32.70
F		
G menos eficiente		

Energieskala