

Puerto Andratx
Objekt-Nr. MAL-077875



Charmante Wohnung mit tollem Meerblick in Port Andratx

Wohnfläche:	124 m ²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	2	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 900.000,-



Puerto Andratx

Objekt-Nr. MAL-077875



Objektbeschreibung:

Dieses charmante Apartment befindet sich in der begehrten Lage von Port Andratx und bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf den malerischen Hafen, die umliegenden Berge, La Mola und das offene Meer. Die ruhige Lage garantiert Entspannung und Erholung, während Sie dennoch in unmittelbarer Nähe zu den besten Restaurants und Geschäften der Gegend sind.

Auf einer konstruierten Fläche von 124 qm befinden sich 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, von denen eines eine Suite ist. Der großzügige Wohn- und Essbereich beeindruckt durch mediterrane Elemente, einen Kamin sowie eine offene Küche. Die Terrasse verfügt über verschiebbare Glaselemente und kann dadurch ganzjährig genutzt werden.

Das absolute Highlight des Apartments ist der fantastische Meerblick, den Sie aus dem Wohnzimmer, vom Pool und von der Terrasse genießen können. Dank der idealen Südost-Ausrichtung können Sie selbst im Winter den ganzen Tag die Sonne genießen.

Zur Ausstattung gehören ein Aufzug, ein Abstellraum, eine Klimaanlage kalt/warm sowie praktische Einbauschränke.

Puerto Andratx

Objekt-Nr. MAL-077875



Lage & Umgebung:

Port d'Andratx ist einer der bekanntesten Naturhäfen Mallorcas. Das einst sehr überschaubare Fischerdorf hat sich über die Jahre durch seine außerordentlichen Villen, Luxushotels und Dank der nautischen Aktivitäten zu einem der exklusivsten und beliebtesten Orte der Insel entwickelt. Auch die gehobene Gastronomie hat sich dies zu Nutzen gemacht und so findet Sie in den zahlreichen Restaurants jegliche Köstlichkeiten, die das Herz begehrt.

Wenn Port d'Andratx nicht durch seine Bars, Boutiquen und Restaurants besticht, dann lohnt sich definitiv ein Ausflug in die wunderschöne Natur rund um den Ort. Die naheliegenden Buchten wie beispielsweise die Cala Llamp, Cala Moragues oder auch die Cala d'Egos, bieten Erholbarkeit pur. Die Fischerkultur des Hafens wurde aber keinesfalls verdrängt; sie lebt geradezu auf. So kommt es, dass sich auf der Mole die Fischhandelsbörse befindet, in welcher der täglich frische Fang verkauft wird. Darüber hinaus existieren im Hafen noch einige Monumente von großem historischen und architektonischem Interesse, wie Sant Carles auf la Mola oder die Schutztürme. Die unvergesslichen Sonnenuntergänge und das besondere Flair, welcher diesen Ort so einzigartig machen, lassen sich am Ende des Tages bei einem schönen Glas Wein am Hafen bestens genießen.

Puerto Andratx
Objekt-Nr. MAL-077875



Meerblick



Gemeinschaftspool



Wohnbereich



Wohnbereich



Ess- und Küchenbereich



Küche

Puerto Andratx
Objekt-Nr. MAL-077875



Schlafzimmer



Ein weiteres Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer



Meerblick