

Puerto Andratx
Objekt-Nr. MAL-077791



Traumhaftes Neubau-Apartment in 1. Meereslinie von Port d'Andratx

Wohnfläche:	111 m ²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	2	Energiezertifikat:	g
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 975.000,-



Puerto Andratx

Objekt-Nr. MAL-077791



Objektbeschreibung:

Dieses schöne Neubau-Apartment in erster Meereslinie befindet sich auf der Halbinsel La Mola, Puerto Andratx und bietet traumhaften Blick auf den luxuriösen Hafen, das Mittelmeer und die umliegende Berglandschaft.

Auf einer konstruierten Innenfläche von 74 qm ist es geschmackvoll mit hochwertigen Möbeln sowie Glasschiebetüren ausgestattet. Der lichtdurchflutete Wohnbereich gliedert sich in ein geräumiges Wohn-/Esszimmer mit Panoramafenstern und einer ansprechenden Küche. Das Apartment verfügt über 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken sowie 2 Badezimmer, eines davon en-suite. Sowohl von den Schlafzimmern als auch dem Wohnzimmer genießt man den wunderbaren Meerblick.

Das absolute Highlight ist die etwa 40 qm große, überdachte Terrasse, welche einen unglaublichen Ausblick auf das Meer, den Hafen und die umliegenden Berge bietet.

Zu den weiteren Merkmalen gehören Fußbodenheizung, doppelt verglaste Fenster, Abstellraum, Tiefgaragenstellplatz, Aufzug und ein Gemeinschaftspool.

Puerto Andratx

Objekt-Nr. MAL-077791



Lage & Umgebung:

Port d'Andratx ist einer der bekanntesten Naturhäfen Mallorcas. Das einst sehr überschaubare Fischerdorf hat sich über die Jahre durch seine außerordentlichen Villen, Luxushotels und Dank der nautischen Aktivitäten zu einem der exklusivsten und beliebtesten Orte der Insel entwickelt. Auch die gehobene Gastronomie hat sich dies zu Nutzen gemacht und so findet Sie in den zahlreichen Restaurants jegliche Köstlichkeiten, die das Herz begehrt.

Wenn Port d'Andratx nicht durch seine Bars, Boutiquen und Restaurants besticht, dann lohnt sich definitiv ein Ausflug in die wunderschöne Natur rund um den Ort. Die naheliegenden Buchten wie beispielsweise die Cala Llamp, Cala Moragues oder auch die Cala d'Egos, bieten Erholbarkeit pur. Die Fischerkultur des Hafens wurde aber keinesfalls verdrängt; sie lebt geradezu auf. So kommt es, dass sich auf der Mole die Fischhandelsbörse befindet, in welcher der täglich frische Fang verkauft wird. Darüber hinaus existieren im Hafen noch einige Monumente von großem historischen und architektonischem Interesse, wie Sant Carles auf la Mola oder die Schutztürme. Die unvergesslichen Sonnenuntergänge und das besondere Flair, welcher diesen Ort so einzigartig machen, lassen sich am Ende des Tages bei einem schönen Glas Wein am Hafen bestens genießen.

Puerto Andratx
Objekt-Nr. MAL-077791



Wundervoller Hafengeblick



Sehr große, überdachte Terrasse



Heller Wohnraum mit Meerblick



Geschmackvoller Wohn-/Essbereich



Vollklimatisierte Wohnung



Moderne Küche

Puerto Andratx
Objekt-Nr. MAL-077791



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Komfortables Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite



Modernes Badezimmer en Suite



Zweites gemütliches Schlafzimmer



Ein weiteres Badezimmer



Hauswirtschaftsraum