

Ibiza

Objekt-Nr. IBI-070008



## Entzückendes Apartment in mitten der lebendigen Altstadt Ibiza mit zwei Zimmern und zwei Badezimmern

Wohnfläche: 87 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 2  
Terrasse/Balkon: ✓  
Meerblick: -

Swimmingpool: -  
Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: € 495.000,-**



Ibiza

Objekt-Nr. IBI-070008



## Objektbeschreibung:

Investieren Sie in dieses einzigartige 2-Schlafzimmer-Apartment mit atemberaubendem Blick auf die Altstadt von Ibiza.

Genießen Sie den einzigartigen Charme und die historische Schönheit der Altstadt von Ibiza direkt von Ihrem neuen Zuhause aus. Lassen Sie sich von der bezaubernden Atmosphäre und den malerischen Aussichten dieses außergewöhnlichen Apartments verzaubern. Diese wunderschöne Wohnung bietet eine Terrassengröße von 16 qm und eine Wohnfläche von 71 qm, ideal für ein komfortables und stilvolles Leben.

Das Apartment verfügt über 2 geräumige Schlafzimmer, 2 moderne Badezimmer, eine komplett eingerichtete Küche, Klimaanlage und Heizung. Perfekt für Paare oder kleine Familien.

Dieses beeindruckende Apartment befindet sich in einem charmanten, balearischen historischen Gebäude, das in den späten 1990er Jahren liebevoll renoviert wurde. Die zentrale Lage im Herzen von Ibiza-Stadt ermöglicht es Ihnen, alle wichtigen Einrichtungen und Annehmlichkeiten bequem zu Fuß zu erreichen.

Selbstverständlich stehen wir Ihnen für weitere Information und Beratung zur Verfügung.

Ibiza

Objekt-Nr. IBI-070008



## Lage & Umgebung:

Die größte Stadt der Insel Ibiza ist die Hauptstadt Ibiza (auf Katalanisch "Eivissa") und bietet mit den unzähligen Restaurants, Szene-Bars, Nachtclubs, Shops, Boutiquen ein sehr facettenreiches Programm für jeden Geschmack.

Darüber hinaus setzen die Altstadt "Dalt-Vila", welche zum Unesco-Kulturerbe zählt, und der schöne, modernisierte Hafen, welcher 2019/20 komplett renoviert wurde, sowohl kulturell-historische als auch moderne Akzente.

Wer sich einmal durch die Burgmauern und vielen verwinkelten Gassen gespickt mit Cafés, Museen und Kunstgalerien, bis an die Spitze der Altstadt "Dalt Vila" hoch gearbeitet hat, wird mit einem atemberaubenden 360° Panoramablick über den Hafen bis zu dem Strand Playa d'en Bossa belohnt.

Auf der gegenüberliegenden Seite der Altstadt, in dem Yachthaften Marina Botafoch, finden Sie elegante Yachten und angesagte Restaurant-Clubs, wie das bekannte Líos, das neben einer atemberaubenden Show aus Musik und Akrobatik, einen einmaligen Blick auf die Burgmauern der Altstadt frei gibt. Insbesondere im Sommer tummeln sich hier gerne bekannte Persönlichkeiten und Stars in dem luxuriösen Nachtleben.

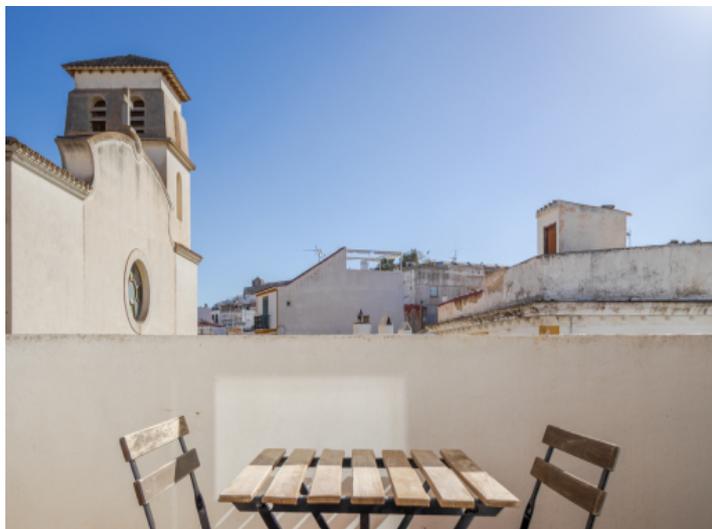
Ibiza

Objekt-Nr. IBI-070008



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Balkon



Balkon



Balkon



Balkon



Wohnbereich



Essbereich

Ibiza

Objekt-Nr. IBI-070008



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Küche



Küche



Zimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer

Ibiza

Objekt-Nr. IBI-070008



Badezimmer



Ausblick