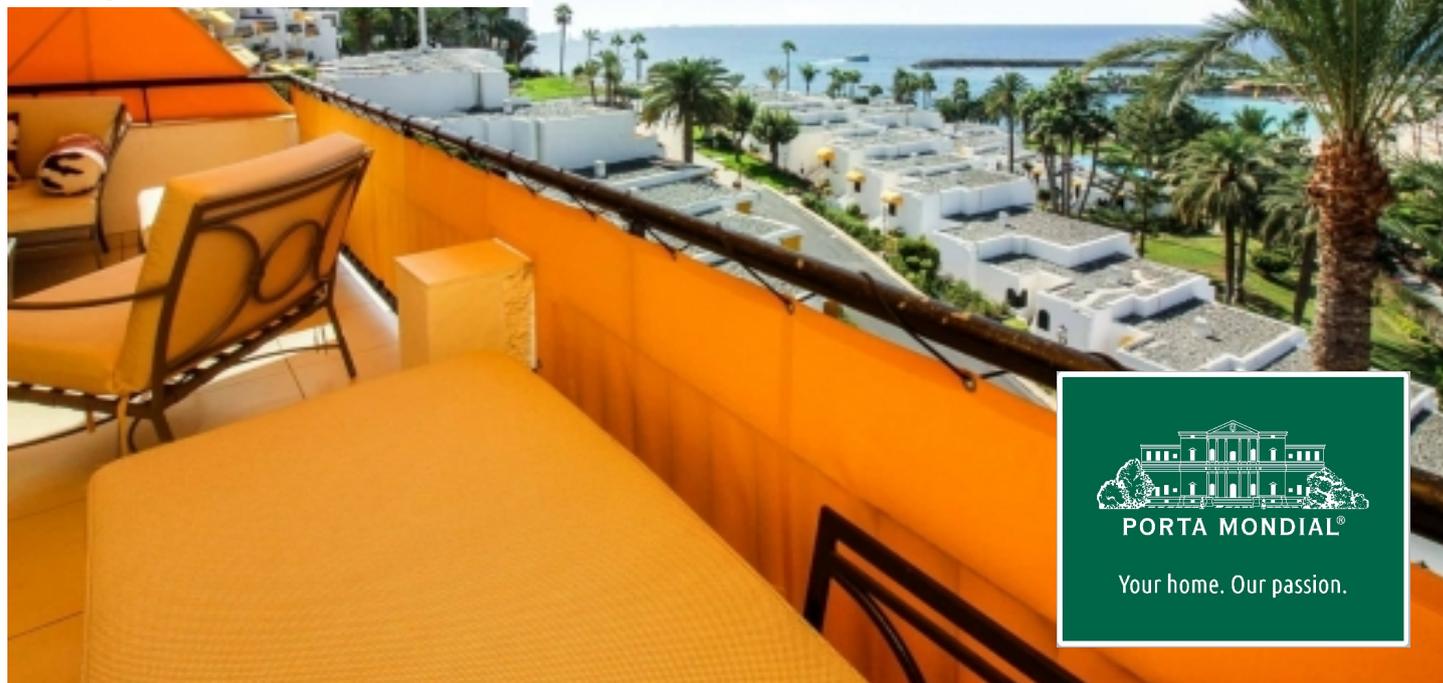


Arguineguín
Objekt-Nr. CAN-70305



Apartment in erster Meereslinie in Patalavaca, Arguineguín, Gran Canaria

Wohnfläche:	116 m ²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	2	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 1.090.000,-



Arguineguín

Objekt-Nr. CAN-70305



Objektbeschreibung:

Diese luxuriöse, große und kürzlich komplett renovierte Wohnung, die aus dem Zusammenschluss von 2 kleineren Wohnungen entstand, bietet eine Wohnfläche von 116 qm. Die Wohnung befindet sich in einer exklusiven Wohngegend von Patalavaca, nur ein paar Meter vom weißen Sandstrand entfernt.

Die Wohnung bietet einen großen Wohnbereich mit Zugang zur Terrasse mit Meerblick, 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer.

Die beliebte Wohnanlage verfügt über ein exklusives Restaurant, einen Supermarkt inkl. einem Aufzug der direkt zur Strandpromenade führt. Des weiteren bietet die Wohnung große tropische Gärten, Freizeiteinrichtungen wie Schwimmbäder und Tennisplätze

Die Wohnung befindet sich in einer der begehrtesten Anlagen in der Region von Mogán, die sich durch absolute Ruhe, große tropische Gärten auszeichnet und die über Freizeiteinrichtungen wie Schwimmbäder und Tennisplätze verfügt.

Arguineguín

Objekt-Nr. CAN-70305



Lage & Umgebung:

Eine einzigartige Lage mit einem unvergesslichen Blick auf das Meer und dem Anfi Beach.

Sie erreichen den Flughafen Gran Canaria nach ca. 43 km.

Die Wohnung befindet sich in einer der begehrtesten Anlagen in der Region von Mogán, die sich durch absolute Ruhe, grosse tropische Gärten auszeichnet und die über Freizeiteinrichtungen wie Schwimmbäder und Tennisplätze verfügt.

Arguinegín und Patalavaca sind beliebte Orte für neue Residenten auf der Suche nach einem Zweitwohnsitz, und dies nicht ohne guten Grund. Obwohl die Gegend einen großen Zuwachs durch Spanier und Touristen erfahren hat, konnte der Ort seinen ursprünglichen Charme und seine authentische und entspannte, kanarische Atmosphäre bewahren.

Im Hafen liegen die lokalen Fischerboote Seite an Seite mit Touristenfähren. In der Umgebung findet man zahlreiche Strände und die sehr beliebte Anlage Anfi del Mar. Mehrere Kilometer Strandpromenaden und Wege in den Bergen laden zum Wandern ein, die Sonnenuntergänge über dem Atlantik bleiben einem mit ihrem Farbenspiel in unvergesslicher Erinnerung.

In den letzten Jahren hat zwar Arguineguin seinen einzigartigen Charakter als Fischerdorf beibehalten, jedoch seine Infrastrukturen enorm verbessert.

Öffentliche Einrichtungen von Qualität (Swimmingpool, Sporthalle, usw) sind vorhanden, sowie moderne Supermärkte, Einkaufszentren wie La Marea, mit einer Vielzahl von bekannten Franchise-Geschäften, oder auch das Shoppingcenter Ancora, dessen Gaststätten, Cafés und Terrassen nun ein echter sozialer Treffpunkt bilden, wo Leute zahlreicher Nationalitäten sich lebhaft miteinander unterhalten.

Arguineguín
Objekt-Nr. CAN-70305



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Große Terrasse mit Meerblick



Wohnbereich mit Terrassenzugang



Großzügiger Wohn-und Essbereich



Esstisch und Küche



Voll ausgestattete Küche



Hauptschlafzimmer mit Einbauschränk

Arguineguín
Objekt-Nr. CAN-70305



Your home. Our passion.



Lichtdurchflutetes Schlafzimmer



Eines von 2 Badezimmern



Überdachte Terrasse