

Icod de Los Vinos
Objekt-Nr. TEN-206007



Preiswertes stillvolles Haus in schöner ruhiger Lage von Icod de los Vinos

Wohnfläche:	-	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	450 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-	Preis:	€ 129.000,-



Icod de Los Vinos

Objekt-Nr. TEN-206007



Objektbeschreibung:

Dieses bezaubernde Chalet in kanarischem Stil befindet sich im grünen La Florida, in Icod de los Vinos. Das Haupthaus hat 2 Schlafzimmer, neu renovierte Badezimmer und eine geräumige Stube mit Kamin und Küche. Aus der Küche gelangt man direkt in den stillvollen Innenhof. Von dort gelangen Sie in eine kleine Einliegerwohnung mit Schlafzimmer mit Parkettboden, großem Badezimmer und Küche, die ebenso mit einem stillvollem Kamin ausgestattet ist. Das Haus hat alle Räume ebenerdig.

Im Haus wird gerade neue Küche eingebaut und es finden Renovierungsarbeiten statt!

Über dem Haus gibt es eine Dachterrasse, mit Blick auf den Atlantischen Ozean.

Rund um das Haus gibt es einen kleinen Garten mit einem Schwimmbad (zur Zeit außer Betrieb).

Hier sehen Sie ein Video zu diesem idyllischem Haus: https://www.youtube.com/watch?v=0mWlbt8xo_o

Das Haus hat einen guten Anschluss zu der neuen Schnellstraße zwischen El Tanque und Los Realejos. Dadurch wird sichergestellt, dass das Haus eine sehr gute Verbindung mit unter anderem Puerto de la Cruz hat (ca. 15 Minuten), aber auch Santa Cruz und sogar Adeje (im Süden von Teneriffa) können von hier aus in weniger als 45 Minuten erreicht werden.

Icod de Los Vinos

Objekt-Nr. TEN-206007



Lage & Umgebung:

Icod de los Vinos ist ein historisch bedeutsames Städtchen, welches schon in der ersten Zeit der spanischen Besiedlung durch seine fruchtbare Lage mit Wald- und Wasserreichtum Wohlstand und Macht für die ansässige Bevölkerung erreichte. Namensgebend war der Wein, der eine große Tradition des von ausgedehnten Fincas umgebenen Ortes hat, aber auch der Anbau von Zuckerrohr und Getreide prägen die Geschichte von Icod de los Vinos.

Heute verbindet sich hier die Schönheit der gepflegten Bürgerhäuser und farbenprächtigen Gärten mit dem begehrten Flair, das durch viele Bodegas und Weinstuben, aber auch zahlreiche kleine und größere Läden entsteht. Das Wahrzeichen und Touristenmagnet von Icod de los Vinos ist der Drago Millenario, der größte und vielleicht älteste der kanarischen Drachenbäume. Rund um den zentralen historischen Ort gruppieren sich viele in den letzten Jahrzehnten entstandene schöne Häuser und Villen, deren Lage Ruhe und Idylle garantiert und dennoch jederzeit zu Abstechern nach Icod de los Vinos, nach Puerto de la Cruz, in die Berge oder an die Küste lockt. Ein beliebter Badestrand liegt in der geschützten Bucht von San Marcos, die von Appartementanlagen und Hotels eingerahmt ist.

Icod de Los Vinos
Objekt-Nr. TEN-206007



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Courtyard



Yard



Bedroom in guests' house



Kitchen in guests' house



Bathroom in mainbuilding



Carport and house front

Icod de Los Vinos
Objekt-Nr. TEN-206007



view from the roof



view from garden



Chimney in living area of main house