

La Caleta

Objekt-Nr. TEN-050061



Einzigartige Villa mit Dachterrasse und erfrischendem Pool

Wohnfläche:	250 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	✓		
Swimmingpool:	✓	Preis:	€ 695.000,-



La Caleta

Objekt-Nr. TEN-050061



Objektbeschreibung:

Diese schöne Villa in La Caleta ist eine seltene Gelegenheit und in absolut neuwertigem Zustand. Es handelt sich hierbei um eine Art Doppelhaushälfte mit Garten und einem großen gemeinsam genutzten Swimmingpool. In einer herrlichen ruhigen Lage ist diese Villa mit vier Schlafzimmern ein ideales Zuhause für die ganze Familie sei es in den Ferien oder permanent. Das Meer ist lediglich zwei Minuten Fußweg entfernt, ebenso wie das Zentrum des alten Fischerdörfchen La Caleta.

Im Inneren des Hauses gibt es drei Doppelschlafzimmer und ein Einzelschlafzimmer; das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer. Ein großes offenes Wohnzimmer mit Essbereich und einem eigenen Zugang zu der hinteren Terrasse und dem Garten. Nebenan liegt eine komplett ausgestattete und sehr geräumige rustikale Einbauküche mit Granit-Arbeitsfläche und geschmackvollen Holzvertäfelungen. Von der Küche aus gelang man auf die herrliche Dachterrasse mit fantastischem Rundumblick auf das Meer, das Städtchen und die Berge. Im hinteren Bereich des Hauses liegt ein großer erfrischender Swimming Pool mit Natursteinen dekoriert und umgeben von Rasen und Garten.

Zur weiteren Ausstattung der Villa zählt außerdem eine große private Garage und Klimaanlage im ganzen Haus. Alle Annehmlichkeiten wie Restaurants, Bars, Cafés sowie der Strand und der Adeje Golfplatz sind innerhalb von fünf Minuten Fußweg erreichbar. Las Americas mit seinen herrlichen Stränden und das fantastische Städtchen Los Cristianos mit seinen Einkaufszentren sind nur fünf Minuten Autofahrt entfernt. Bis zum Flughafen Teneriffa Süd sind es nur 20 Minuten, was den Transfer enorm erleichtert jedoch ausreichend vor dem Lärm schützt.

La Caleta

Objekt-Nr. TEN-050061



Lage & Umgebung:

Zu Adeje gehören zahlreiche sehr beliebte Ansiedlungen an der Südwestküste Teneriffas, die in Ihrer Gesamtheit und zusammen mit den dortigen Küstenabschnitten auch unter dem Namen Costa Adeje bekannt sind. Im Schutz des Vulkans Teide, der sich den meist von Nordosten kommenden Passatwinden entgegenstellt, ist das Klima besonders sonnig und auch die Sonnenuntergänge werden durch den Blick hinüber zur Nachbarinsel La Gomera noch beeindruckender.

An dieser Küste liegen viele Strände mit besten Gelegenheiten zum Baden oder für Aktivitäten des Wassersports, von der Playa del Duque über die Playa de Fañabe, Playa de Torviscas, Playa del Bobo, Playa de las Cuevitas und Playa de Troya bis hin zur Playa de las Américas. Der Yachthafen Puerto Colón ist auch Startpunkt für Fahrten zur Walbeobachtung, zu den Los Gigantes und zur Masca-Schlucht. Nicht weit von den Stränden liegt harmonisch in die Landschaft eingebettet die 27-Loch-Golfanlage Golf Costa Adeje, auf dem sich dem Betrachter unmittelbar an das Grün des Platzes das tiefblaue Meer mit La Gomera im Hintergrund anschließt.

Die Costa Adeje bietet gute Infrastruktur, vielfältige Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und zahlreiche besondere Attraktionen wie das Aqualand und den Siam-Park. Davon profitieren Besitzer der vielen Appartements, Häuser und Villen in dieser Region, aber auch der Ort Adeje selbst, der sich mit seiner schönen alten Kirche, dem Rathaus, stilvollen kanarischen Holzbalkonen und rund um seine gemütliche Plaza in strahlend hellen Farben präsentiert. Weitere kulturelle Sehenswürdigkeiten laden zu einem besinnlichen Spaziergang durch Adeje ein, etwa das Kulturzentrum oder die großen Statuen Beethovens sowie des Guanchenkönigs "El Gran Tinerfe".

La Caleta
Objekt-Nr. TEN-050061



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



La Caleta-rustikale kueche-villa



wohzimmer-villa-La Caleta



villa-schlafzimmer-La Caleta



aussicht-villa-La Caleta



Dachterrasse-La Caleta-villa



badezimmer-villa-La Caleta