

**Cala Jondal**  
Objekt-Nr. IBI-101340



## Exclusive Villa in Bestlage von Cala Jondal

Wohnfläche:	350 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	9.000 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	✓	<b>Preis:</b>	<b>€ 3.900.000,-</b>



Cala Jondal

Objekt-Nr. IBI-101340



## Objektbeschreibung:

Diese exklusive Villa im klassischen Stil liegt an der Südküste von Ibiza in einzigartiger Lage mit einer Entfernung von ca. 500 m zum Strand von Cala Jondal. Von der Liegenschaft aus bietet sich ein schöner unverbaubarer Blick über den Strand und das Meer. Aufteilung: Mehrere grosszügige Schlafzimmer mit Badezimmern en suite, alle mit schönem Ausblick. Im Erdgeschoss gibt es einen hellen Wohn/Essbereich mit integrierter vollausgestatteter Landhausküche und Zugang zur Terrasse und Gartenanlage. Ein grosser Salon mit offenem Kamin liegt im ersten Stock. Der Aussenbereich mit mehreren offenen und geschlossenen Terrassen hat einen grossen Pool mit angrenzender Sonnenterrasse aus Holz, zwei Garagen und einen Garten mit vielen Pflanzen.

Cala Jondal

Objekt-Nr. IBI-101340



## Lage & Umgebung:

Nur ca. 10 Minuten von Ibiza liegt die Cala Jondal, die sich in den letzten Jahren zu einem absoluten In-Strand der Insel entwickelt hat. Ibiza ist die Hauptstadt der Baleareninsel Ibiza. Sie liegt an der Südküste der Insel. In Ibiza-Stadt leben mit 42.884 Einwohnern etwa 38 % der ständigen Inselbewohner. Die Stadt wurde im 7. Jahrhundert v. Chr. von den Phöniziern gegründet. Sie nannten sowohl die Stadt als auch die Insel nach dem Gott Bes Ebusim. Von den Phöniziern ist noch eine groß angelegte Nekropole westlich der Altstadt (Dalt Vila), der Puig des Molins (dt. Mühlenhügel), erhalten, die später auch noch von den Römern benutzt wurde.

# Cala Jondal

Objekt-Nr. IBI-101340



Cala-Jondal-villa-view-to-the-sea



kitchen-with-dining-area-villa-Cala-Jondal



bedroom-with-bath-ensuite-Cala-Jondal-villa



villa-Cala-Jondal-bedroom-with-access-to-terrace



villa-swimming-pool-with-sea-view-Cala-Jondal



web50A616796F79E3CB6F36987E50C0DB36-VIEW-SLIDESH

# Cala Jondal

Objekt-Nr. IBI-101340



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



webbathroom\_green\_2a



Cala Jondal