

Alicante

Objekt-Nr. VAL-100202



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Modern designte Villa in San Miguel de Salinas

Wohnfläche: 180 m²

Energiezertifikat: in Arbeit

Grundstück: 250 m²

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 3

Meerblick: -

Preis: € 275.000,-



Alicante

Objekt-Nr. VAL-100202



Objektbeschreibung:

Diese moderne, neu gebaute Villa bieten auf einer Grundstücksfläche von 250 qm eine Wohnfläche von 180 qm.

Die Villa besteht aus einer 83 qm großen Terrasse, einem 28 qm großen Wohnbereich, 3 Doppelzimmern, einer voll ausgestatteten Küche und 3 Badezimmern.

Im Erdgeschoss finden Sie einen Wohnbereich, eine voll ausgestattete Küche, ein Badezimmer, ein Schlafzimmer, eine Waschküche, und eine überdachte Terrasse.

Im ersten Stock befinden sich 2 Schlafzimmer mit 2 Bädern en Suite, eine große Terrasse und eine Treppe zur Dachterrasse

Optional: Kellergeschoss

Besonderheiten dieser Immobilie sind:

- Ausrichtung zur Sonne (Ost)
- Pool
- Garage
- Dachterrasse
- Meerblick
- Boden aus Feinsteinzeug
- automatisierte Jalousien
- Fußbodenheizung in Badezimmern
- Klimaanlage
- Heizung
- Dusche auf der Dachterrasse
- überdachte Terrasse
- Video-Gegensprechanlage

Alicante

Objekt-Nr. VAL-100202



Lage & Umgebung:

Die Villa befindet sich in San Miguel de Salinas und bietet einen Blick auf das Meer und die Lagune von Torrevieja. Es liegt außerdem in der Nähe des Orihuela Costa: Villamartin Golf, der Villamartin Plaza, des Zenia Boulevards und der besten Strände der Costa Blanca.

In San Miguel de Salinas befinden sich auch die nächstgelegenen Einkaufsmöglichkeiten. Der Strand ist ca. 9 km vom Anwesen entfernt. Ca. 60 km von der Villa entfernt liegt der Flughafen von Alicante. Der nächste Golfplatz liegt in nur ca. 2 km Entfernung.

San Miguel de Salinas ist eine kleine Gemeinde an der Costa Brava und gehört zur autonomen Regierung Valencias. Etwa 63% der Einwohner stammen aus dem Ausland, welche dort ihren Zweitwohnsitz haben. Deshalb bietet der Ort auch viele Einkaufsmöglichkeiten an. San Miguel de Salinas wird vor allem von der Landwirtschaft geprägt. In und rund um den Ort befinden sich zahlreiche Orangen- und Zitronenplantagen. Der Ort selber liegt auf einer Anhöhe und bietet daher einen tollen Blick auf die Umgebung und die Salinen von Torrevieja. Seine Beliebtheit verdankt San Miguel außerdem dem warmen Klima, bei angenehmen Temperaturen das ganze Jahr über.

Alicante

Objekt-Nr. VAL-100202



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Seitenansicht der Villa



Wohnbereich mit Zugang zum Poolbereich



Heller Wohn- und Essbereich



Voll ausgestattete Küche



Außenansicht bei Nacht