

Alicante

Objekt-Nr. VAL-100196



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

## Schöne Luxusvilla mit privaten Pool in einer Wohnanlage in Castalla, Alicante

Wohnfläche: 134 m<sup>2</sup>

Energiezertifikat: in Arbeit

Grundstück: 400 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 4

Meerblick: -

**Preis: € 259.000,-**



Alicante

Objekt-Nr. VAL-100196



## Objektbeschreibung:

Diese Mustervilla liegt in Castalla, einem Ort im Norden von Alicante, der bekannt ist für seine wunderschönen Landschaften. Der Wohnkomplex besteht aus 16 unabhängigen Villen und befindet sich in einer privilegierten Umgebung.

Die Villa selbst verfügt über 134 qm Wohnfläche und teilt sich auf in einen Wohnbereich, Küche, 3 oder 4 Schlafzimmern, je nach Bedarf und 4 Badezimmern. Alle Räume sind sehr lichtdurchflutet. Es besteht die Möglichkeit, das Haus mit einem Keller zu erweitern.

Der Außenbereich verfügt über einen Garten mit eigenen 8 × 4 m großen, privaten Pool auf einer Grundstücksfläche von 400 qm.

Alicante

Objekt-Nr. VAL-100196



## Lage & Umgebung:

Diese schöne Villa liegt ca. 3 km vom nächsten Ort und dessen Einkaufsmöglichkeiten entfernt. Der Flughafen von Alicante ist innerhalb von ca. 43 km zu erreichen.

Castalla ist eine Stadt in der Region Comarca von L'Alcoià, in der Provinz Alicante. Castalla hat viele schöne Berglandschaften in der Nähe, unter anderem auch die Parks „Serra del Maimó“ und „Serra del Sit“. Über die Nationalstraße CV-80 ist man mit Alicante und Valencia durch die Autobahn A-7 angebunden.

Die restaurierte Festung von Castalla liegt auf einem 780 m hohen Bergrücken und ihre Ursprünge gehen auf die Zeit der maurischen Herrschaft zurück. Die Festung setzt sich aus drei Teilen zusammen, dem Palau, dem Torre Grossa und dem Waffenplatz. Epoche: 11. bis 16. Jahrhundert.

Alicante

Objekt-Nr. VAL-100196



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Terrasse im Obergeschoss



Wohnbereich mit Terrassenzugang



Voll ausgestattete Küche



Eines von 4 Schlafzimmern



Eines von 4 Schlafzimmern



Eines von 4 Schlafzimmern

Alicante

Objekt-Nr. VAL-100196



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Bergblick von der Dachterrasse