

Moraira

Objekt-Nr. VAL-100186



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Traumhafte Neubau-Luxusvilla mit Meerblick in Moraira, Alicante

Wohnfläche: 177 m²

Energiezertifikat: in Arbeit

Grundstück: 835 m²

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 3

Meerblick: ✓

Preis: € 795.000,-



Moraira

Objekt-Nr. VAL-100186



Objektbeschreibung:

Diese luxuriöse Villa bietet 5 Zimmer, 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer auf einer Wohnfläche von 176,70 m². Zusätzlich gibt es eine 30,36 m² große Veranda. Die Grundstücksgröße beträgt 835 m².

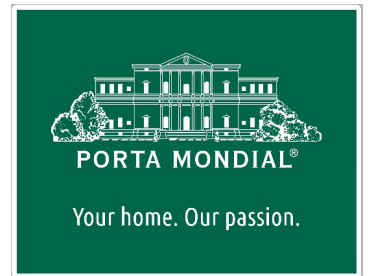
Die Urbanisation ist brandneu mit neuen Straßen, Gaszentralen, Anschluss an das Abwassernetz und Straßenbeleuchtung. Schöne Urbanisierung mit neuen Zugängen, in denen alle Stromkabel unterirdisch verlaufen. Bosch-Geräte, Silestone-Arbeitsplatten in der Farbe Northern White.

Des Weiteren überzeugt die Villa mit Einbauschränke, Schiebetüren, Doppelverglasung und Sicherheitsglas. Die Baufirma gibt bei dieser hochwertigen, modernen Villa 10 Jahre Garantie.

Des Weiteren bietet die Villa eine Fußbodenheizung und einen Parkplatz. Der Pool hat die Maße 4x9 m.

Moraira

Objekt-Nr. VAL-100186



Lage & Umgebung:

Dieses Grundstück hat einen spektakulären Meerblick und liegt ca. 1,3 km vom Einkaufszentrum Carrefour und ca. 2,5 km von Moraira und seinen Stränden entfernt.

Moraira, ein kleiner Fischerort an der Costa Blanca gelegen, gehört zur Provinz Alicante und liegt unmittelbar am Meer an der Costa Blanca.

Das Bild der Umgebung wird von vielen Villen von Residenten aus ganz Europa geprägt, außerdem gibt es hier eine kleine Altstadt.

Die Gemeinde Moraira hat es geschafft, dem Massentourismus entgegen zu wirken und die Ursprünglichkeit des Ortes beizubehalten.

Nichtsdestotrotz ist Moreira während der Sommermonate ein beliebter Urlaubsort. Der Ort liegt idyllisch eingebettet zwischen den Bergen und dem Meer und hat eine durchschnittliche Jahrestemperatur von 21 Grad. Das Klima wird durch gut 300 Sonnentage im Jahr geprägt.

Moraira

Objekt-Nr. VAL-100186



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Atemberaubender Meerblick von der Terrasse



Wohnzimmer mit Zugang zum Pool



Offenes Wohnzimmer



Meerblick vom Wohnzimmer



Vollausgestattete Küche



Lichtdurchflutetes Badezimmer

Moraira

Objekt-Nr. VAL-100186



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Außenbereich mit Pool



Rückansicht der Villa



Treppe, die zum 1. Stock führt



1. Etage



Vorderansicht der Villa