

Gandia

Objekt-Nr. VAL-100165



Rustikale Finca mit beeindruckender Aussicht in Oliva, Valencia

Wohnfläche: 100 m²
Grundstück: 795 m²
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Meerblick: ✓

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 165.000,-



Gandia

Objekt-Nr. VAL-100165



Objektbeschreibung:

Auf der Wohnfläche von 100 m² dieser typisch spanischen Finca befinden sich 1 großzügiges Wohnzimmer mit Kamin- und Gasofen, 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Zusätzlich hat diese Finca eine verglaste Terrasse sowie eine nicht überdachte Terrasse mit einer außergewöhnlichen Aussicht über das Tal und das Meer.

Diese Finca besticht durch ihren traditionellen spanischen Stil, den man an den schönen Holzarbeiten an der Decke und den Einbauschränken erkennen kann.

Das Hauptschlafzimmer hat einen großen Einbauschränk der eine ganze Wand bedeckt. Der schöne Garten auf dem eine ca. 350 Jahre alte Eiche steht, bietet weitere Terrassen und Sitzgelegenheiten. Unter dem Haus befindet sich eine große Garage. Des Weiteren bietet die weiträumige Zufahrt ausreichend Platz für mehrere Parkplätze.

Der Einbau von einem Pool ist jederzeit möglich.

Besondere Ausstattungsmerkmale der Villa sind:

- Wintergarten
- Kasettentüren
- Einbauschränke
- Einbauküche
- gemauerter Kamin mit Kaminkassette
- Gasofen im Wohnzimmer
- große Garage
- herrlicher Garten mit einer ca. 350 Jahre alten Eiche
- eine wundervolle Aussicht über das Tal und das Meer

Gandia

Objekt-Nr. VAL-100165



Lage & Umgebung:

Die Villa bietet kurze Wege zur Heilquelle "Font Salada", in das Naturschutzgebiet Marjal und an die herrlichen Sandstrände der Golfanlage "Oliva Nova".

Oliva ist ca. 20 km von der nächstgrößeren Stadt entfernt, welche den Namen Denia trägt und ca. 3 km vom nächst kleineren Ort.

Dénia, eine Stadt, gelegen zwischen Alicante und Valencia im Norden der Costa Blanca, an der Ostküste Spaniens, ist ein sehr beliebtes Urlaubsziel und zeichnet sich durch eine gute Infrastruktur aus.

Der 20 km lange Sandstrand, der auf Höhe des Stadtteiles "Las Rotas" in Fels- und Steinküste übergeht sowie das für Wanderer geeignete Naturschutzgebiet "Montgó" sind Wahrzeichen der Stadt.

Die sehenswerte Nachbarstadt Javea, von der sich bei klarem Wetter ein Ausblick auf Ibiza bietet, ist ein weiteres Highlight Denias.

Gandia

Objekt-Nr. VAL-100165



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Einfahrt Garage



Außenansicht der Finca



Wohnzimmer mit traditionellen Holzarbeiten an der Decke



Terrasse mit Panoramablick



Voll ausgestattete Küche



Hauptschlafzimmer mit Einbauschränk

Gandia

Objekt-Nr. VAL-100165



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Badezimmer mit Fenster



Zweites Wohnzimmer



Panoramablick mit verglaster Terrasse



Haupteingang der Finca



Weiträumige Einfahrt und Seiteneingang