

**Benissa**

Objekt-Nr. VAL-100158



## Schöne Villa mit Pool in Benissa, Alicante

Wohnfläche:	219 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	800 m <sup>2</sup>		
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	✓	<b>Preis:</b>	<b>€ 315.000,-</b>



**Benissa**

Objekt-Nr. VAL-100158



## Objektbeschreibung:

Diese schöne Villa in einwandfreiem Zustand bietet auf einer Wohnfläche von 219 m<sup>2</sup> 4 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Die Grundstücksgröße beträgt insgesamt 800 m<sup>2</sup>.

Im ersten Stock befindet sich die Master-Suite, die sich an 2 große Terrassen anschließt, auf denen entspannte Stunden in der Sonne genossen werden können.

Des Weiteren hat die Villa 2 große Doppelschlafzimmer im Erdgeschoss, genauso wie 2 große Bäder (eines davon ist en suite) und ein weiteres Master-Badezimmer in der ersten Etage.

Die Villa verfügt über einen privaten Pool (8 m x 4 m), eine zentrale Klimaanlage, Vorinstallationen für eine Zentralheizung, eine schöne offene Aussicht und Meerblick.

**Benissa**

Objekt-Nr. VAL-100158



## Lage & Umgebung:

Die Villa befindet sich 2,3 km von einem der schönsten Strände und Buchten in der Costa Blanca, Marina Alta, entfernt.

Mit dem Auto gelangen Sie innerhalb von 6 min zur nächsten Bucht, welche den Namen Baladar trägt. Die nächstgelegene Stadt, als auch der Golfclub "Ifach Benissa-Moraira" sind ca. 2,5 km entfernt. Der Flughafen von Alicante ist innerhalb von ca. 86 km zu erreichen.

Benissa ist eine kleine Stadt in der Provinz Alicante. Als eine der ältesten Städte der Costa Blanca und 275 m über dem Meeresspiegel gelegen, bietet die Gemeinde eine 4 km lange Küste, die die Städte Moraira und Calp miteinander verbindet.

Klippen, felsige Buchten, Sandstrände und kleine Buchten entlang der Küste zeichnen diese atemberaubende Gegend von Benissa aus.

Cala dels Pinets, La Fustera, Cala l'Advocat, Cala de La Llobella, Baladrar und Cap Blanc sind nahe gelegene Stände entlang der Costa Blanca.



Benissa

Objekt-Nr. VAL-100158



Your home. Our passion.



Vorderansicht des Hauses mit einer geräumigen Terrasse



Privater Außenpool



Geräumiges und helles Wohnzimmer



Voll ausgestattete Küche



Schlafzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse



Hauptbadezimmer mit Tageslicht



Benissa

Objekt-Nr. VAL-100158



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Zweites Badezimmer



Überdachte Terrasse und Garten



Traumhafte Aussicht



Großräumiger Pool- und Einfahrtsbereich



Atemberaubender Blick von der Terrasse