

Benissa

Objekt-Nr. VAL-100135



Luxuriöse Neubau-Villa mit Pool und Meerblick an der Costa Blanca

Wohnfläche:	190 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	765 m ²		
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 590.000,-



Benissa

Objekt-Nr. VAL-100135



Objektbeschreibung:

Dieses interessante und moderne Neubauprojekt bietet auf einer Wohnfläche von insgesamt 190 m², 4 Schlafzimmer und 4 Badezimmer. Die Grundstücksgröße beträgt 765 m².

Die luxuriöse Villa verfügt über 2 Etagen. Das Erdgeschoss hat einen hellen, einladenden Eingangsbereich, ein geräumiges Wohn- und Esszimmer mit einer offenen, modernen und voll ausgestatteten Küche (Bosch Geräte), 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Auf der zweiten Etage befinden sich 2 weitere Schlafzimmer mit Bädern en suite, eines davon mit Ankleideraum und privater Terrasse.

Die große Terrasse (50 m²) bietet einen exklusiven Meerblick sowie einen privaten Pool (Maße: 10 x 3 m) mit Wasserfall, Salzsystem und Sonnendusche. Der gepflegte Garten mit Kunstrasen, Kies, Grünflächen und einem Grillplatz ist ideal für gemütliche Abende im Freien.

Das gesamte Gebäude ist mit hervorragenden Oberflächen ausgestattet. Die Böden sind mit Porzellanfliesen im Großformat gefliest.

Weitere Ausstattungsmerkmale der Villa sind: Hochwertige Tischlereiarbeiten, Schiebetüren, Climalit-Fenster (Typ Aluminium mit thermischer Trennung), motorisierte Jalousien, Fußbodenheizung, Home Automation, ein Alarmsystem, Markisen, ein Autostellplatz sowie eine Klima- und Heizungsanlage.

Benissa

Objekt-Nr. VAL-100135



Lage & Umgebung:

Diese außergewöhnliche Villa befindet sich in einer kleinen Urbanisation in der Gegend von La Fustera de Benissa, einem verträumten, kleinen Ort an der Costa Blanca in der Gemeinde Valencia.

In nur wenigen Gehminuten erreicht man den nächsten Strand sowie diverse Einkaufsmöglichkeiten. Die nächst größere Stadt ist nur ca. 10 Autominuten entfernt und der Flughafen von Alicante ist in weniger als einer Stunde Fahrtzeit erreichbar.

Benissa ist eine kleine Stadt in der Provinz Alicante. Als eine der ältesten Städte der Costa Blanca und 275 m über dem Meeresspiegel gelegen, bietet die Gemeinde eine 4 km lange Küste, die die Städte Moraira und Calp miteinander verbindet.

Klippen, Sandstrände und kleine Buchten entlang der Küste zeichnen diese atemberaubende Gegend von Benissa aus.

Cala dels Pinets, La Fustera, Cala l'Advocat, Cala de La Llobella, Baladrar und Cap Blanc, vor Moraira gelegen, sind nahe gelegene Städte und Strände entlang der Costa Blanca.

Benissa

Objekt-Nr. VAL-100135



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Gesamtansicht des modernen Neubauprojektes



Großer, puristischer Poolbereich



Terrasse mit Pool und traumhaftem Ausblick



Exklusiver Blick auf Benissa und Umgebung



Verglaste Hinteransicht der Villa



Lichtdurchfluteter Wohnbereich

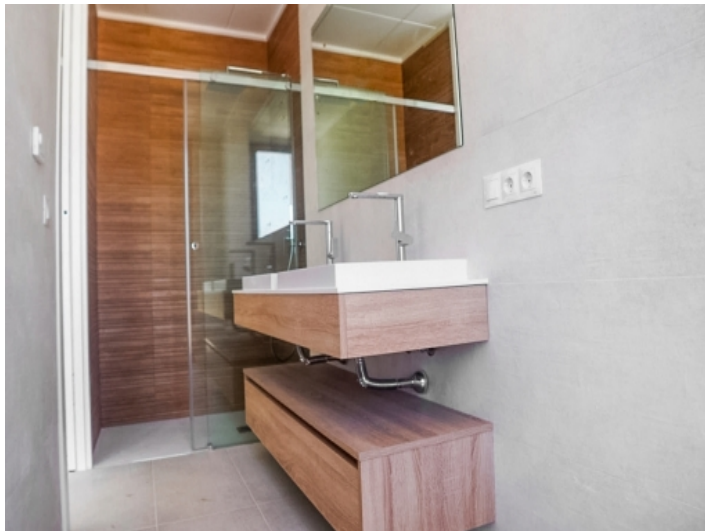
Benissa

Objekt-Nr. VAL-100135



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Badezimmer mit Tageslicht und Regendusche



Hochwertige Badezimmerausstattung



Stilvolle Dachterrasse mit atemberaubendem Ausblick



Gepflegter Eingangsbereich



Seitlicher Meerblick



Nahegelegener Strand La Fustera