

La Tejita

Objekt-Nr. TEN-306004



Gepflegtes Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern in direkter Strandlage La Tejita im Süden von Teneriffa

Wohnfläche: 97 m²

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Meerblick: ✓

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 265.000,-



La Tejita

Objekt-Nr. TEN-306004



Objektbeschreibung:

Direkt gegenüber dem längsten Naturstrand Teneriffas befindet sich dieses schöne und sehr gepflegte Reihenhaus.

Es besitzt 2 Terrassen und einen schönen gepflegten Vorgarten. Das schöne Haus verfügt über eine vollständig ausgestattete Einbauküche. Ein zusätzlicher Abstellraum mit Waschmaschine ist ebenfalls vorhanden. Im Untergeschoß befindet sich der geräumige Wohnbereich, ein separater Essbereich und ein Badezimmer mit Dusche.

Im Obergeschoß befinden sich ein kleines Schlafzimmer und 2 Doppelschlafzimmer mit dem großen Badezimmer en Suite. Aus dem Hauptschlafzimmer gelangt man auf die zweite Terrasse, die eine schöne Aussicht auf die ruhige Gartenanlage bietet, die durch die Hausverwaltung gepflegt und gegossen wird.

Das sehr gepflegte Haus wird unmöbliert verkauft, jedoch bleibt die Einbauküche und alle Elektrogeräte in der Küche, ebenfalls die Waschmaschine. Aus dem mit einer Gießanlage ausgestatteten Vorgarten gelangt man nach ca 200 Metern zum schönsten Naturstrand Teneriffas der zum Naturschutzgebiet ernannt wurde. Ein idealer Ort für Naturliebhaber und zum Entspannen. Das moderne Einkaufszentrum La Tejita befindet sich in ca 300 m Entfernung. Hier findet man ein Supermarkt mehrere Restaurants und weitere Geschäfte.

La Tejita

Objekt-Nr. TEN-306004



Lage & Umgebung:

El Médano ist eine Ansiedlung an der besonders sonnigen Südküste Teneriffas, die zur Gemeinde Granadilla de Abona gehört. Bekannt ist der Ort als Surferparadies, und so werden hier auch traditionell Wettkämpfe in diesem Sport ausgetragen. Aber auch für Sonnenanbeter und für das Badevergnügen im Meer bietet El Médano eine wunderbare Kulisse:

Westlich des Ortes erstrecken sich die ausgedehntesten natürlichen Sandstrände Teneriffas. Die Playa del Médano erstreckt sich auf ca. 3 km Länge von El Médano bis zur Montaña Roja, einem rötlich schimmernden vulkanischen Felsen, der als Naturmonument unter besonderem Schutz steht. Dahinter liegt die Playa de la Tejita, die ebenfalls zu romantischen Spaziergängen am Atlantik einlädt.

Der wachsende Ort selbst bietet Restaurants, Geschäfte und Hotels, so dass Infrastruktur für den täglichen Bedarf und den Tourismus bereit steht. Dennoch hat El Médano bis heute eine besondere Atmosphäre bewahrt, die internationale Einflüsse in die kanarische Kultur integriert. In die schöne Bergwelt im Nationalpark des Teide gelangt man über Granadilla de Abona und das Bergdorf Vilaflor. Ferner ist El Médano mit der Südautobahn auf kurzen Wegen mit den anderen Küstenorten im Süden, wie Playa de las Americas oder Los Cristianos mit dem Fährhafen, den Golfplätzen von Golf del Sur und Amarilla Golf und dem Südflughafen Reina Sofía verbunden, und durch El Médanos Lage östlich des Flughafens ist auch die Hauptstadt Santa Cruz de Tenerife nicht weit.

La Tejita
Objekt-Nr. TEN-306004



Your home. Our passion.



Wundervoller Vorgarten



Schöner Garten mit Terrasse



Wohnbereich mit Terrassenzugang



Heller Essbereich



Voll ausgestattete Küche



Doppelschlafzimmer mit Badezimmer en Suite

La Tejita
Objekt-Nr. TEN-306004



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Schlafzimmer mit Einbauschränk



Das dritte Schlafzimmer



Großzügiges Badezimmer



Das zweite Badezimmer



Flur mit gefliester Wand



Herrliche Terrasse mit Gartenblick