

**Tacoronte**  
Objekt-Nr. TEN-200130



Nahe El Pris und Mesa del Mar, Tacoronte: Maritimes Juwel in herausragender Lage mit Teide- und Meerblick

Wohnfläche:	163 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	418 m <sup>2</sup>		
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	✓	<b>Preis:</b>	<b>€ 350.000,-</b>



# Tacoronte

## Objekt-Nr. TEN-200130



### Objektbeschreibung:

In der ruhigen, fruchtbaren, klimatisch angenehmen Küstenlandschaft zwischen Tacoronte und Bajamar, hat dieses hell und transparent gestaltete Haus eine atemberaubende Aussichtsposition. Wie ein Schwalbennest findet sich das Anwesen hoch über dem Fischerdörfchen El Pris und dem bekannten Mesa del Mar direkt am Steilhang des Atlantiks. Der lange Küstenverlauf bis zum Tenogebirge und dem Leuchtturm bei Buenavista del Norte bietet mit dem vielen Grün der direkten Umgebung und dem Teide ein malerisches Bild, sicher einer der schönsten Ausblicke Teneriffas. Lebendig ergänzt wird der Fernblick noch durch die Brandung an den Felsen von El Pris. Das Panorama bietet sich direkt aus der großen Veranda mit langer Fensterfront und elektrischen Rollos, die mit ihrem schönen Holzdach direkt am Wohnzimmer liegt. Nahe liegt der Strand von Mesa del Mar, und für romantische Stunden gibt es gemütliche kleine Fischrestaurants unten in El Pris.

Das Chalet hat zu der fantastischen Meerblicklage am Hang überdies noch einen sehr bequemen Zugang: Von der Garage führt ein kurzer Flur direkt in die voll ausgestattete Küche. Der Herd kann sowohl mit Gas als auch elektrisch betrieben werden. Darüber gibt es eine Mikrowelle in angenehmer Arbeitshöhe, auch ein Geschirrspüler fehlt nicht. Die Küche liegt offen aber dezent durch eine Bar abgetrennt am großzügig geschnittenen Wohnzimmer. Die hohe Decke gibt dem ohnehin sehr hellen und freundlichen Ambiente des Hauses noch einmal zusätzlich Licht und Luft. Passend zur Lage und den Traditionen des Küstenabschnittes ist das Anwesen in maritimer Dekoration ausgeführt. Das Hauptschlafzimmer sowie ein Badezimmer mit Badewanne, Waschbecken und Bidet befinden sich auf der gleichen Ebene.

Eine stilvolle Holzterasse führt in die untere Ebene der Villa, mit einem zentralen weiteren Wohnzimmer, vier weiteren Schlafzimmern sowie einem zweiten Badezimmer. An einem der Zimmer liegt direkt eine Terrasse, und aus zweien geht der Blick direkt aus dem Bett hinaus auf das Meer und die Brandung an der Küste. Auf dieser Etage liegt auch ein Hauswirtschaftsraum.

Der Garten am Hang lässt sich gut mit einer Ausbaureserve kombinieren, die sich unter den Schlafzimmern befindet und auch bereits offiziell registriert ist, sowie mit einer natürlichen Höhle, und bei Bedarf auch mit einem Swimmingpool, für den ebenfalls genügend Platz auf dem Grundstück vorhanden ist.

Das von den Eigentümern 1999 erbaute Haus wird aus erster Hand und möbliert angeboten.

# Tacoronte

Objekt-Nr. TEN-200130



## Lage & Umgebung:

Tacoronte liegt im Norden Teneriffas, über die Nordautobahn gut angebunden an Santa Cruz de Tenerife, La Laguna und den Nordflughafen, aber auch an die Region um Puerto de la Cruz. Der Ort ist traditionell für seine guten Weine bekannt, die auf den Anhöhen des sonnigen Ortes bestens gedeihen. Der jeden Samstag und Sonntag stattfindende Bauernmarkt zeigt darüber hinaus die reichhaltige Auswahl an Obst, Gemüse und weiteren Erzeugnissen dieser auch heute noch landwirtschaftlich geprägten Gemeinde, deren geschäftige Stadt sich um ein schönes Zentrum an der Plaza del Cristo gruppiert.

Tacoronte hat aber auch - bedingt durch diese Vorzüge, seine beeindruckende Küstenlandschaft mit einer über 300 m hohen Steilküste und den vielerorts freien Blick zum Teide - begehrte Lagen für Villen, Chalets und Ferienwohnungen, bspw. in der Urbanisation Jardín del Sol oder im Umkreis von Mesa del Mar. Hier wie auch in El Pris und El Camello finden sich Badestrände, und für Freunde des Golfsports steht der traditionelle, bereits 1932 gegründete Real Club de Golf de Tenerife bereit.

In den oberen Lagen um Agua García gibt es schöne Wanderwege in die Bergwelt Teneriffas. Eine Besonderheit ist dabei ein bedeutender Bestand an Lorbeerwald.



Tacoronte  
Objekt-Nr. TEN-200130



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Die exquisite Aussichtsterrasse



Heller Wohnbereich mit großer Raumhöhe



Auf Tuchfühlung mit der Weite des Ozeans



Blick zur Bar vor der Küche, rechts Zugang zum Schlafzimmer



Schöne maritime Details im ganzen Haus



Das Hauptschlafzimmer an der Veranda mit Meerblick



Tacoronte  
Objekt-Nr. TEN-200130



Zweites Wohn- und Esszimmer



Der schöne Treppenauf...



...bzw. Treppenabgang



Eines der weiteren einladenden Schlafzimmer



Das 1A-Panorama direkt aus dem Haus