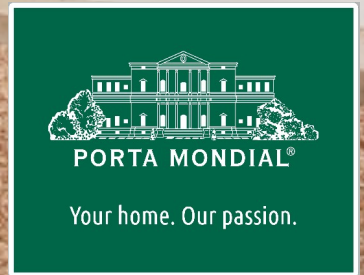


Punta Prima
Objekt-Nr. MEN-100503



Neu renoviertes Haus mit Dachterrasse, Patio und nur 5 Minuten vom Strand in Punta Prima

Wohnfläche:	57 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	210 m ²		
Schlafzimmer:	2		
Badezimmer:	1		
Meerblick:	-	Preis:	€ 250.000,-



Punta Prima
Objekt-Nr. MEN-100503



Objektbeschreibung:

Dieses schöne Chalet wurde 1950 gebaut und 2021 von seinem Besitzer komplett renoviert.

Das Haus bietet ca. 55 qm Wohnfläche auf einem 220 qm großen Grundstück. Es verfügt über 2 Doppelschafzimmer, ein Badezimmer und einen großen Wohn- und Essbereich mit offener Küche.

Über eine Außentreppe gelangt man auf die Dachterrasse, von der man einen Teil des Strandes und das Meer sehen kann. Ein schöner geschützter Patio liegt hinter dem Haus.

Das Haus befindet sich in zweiter Linie vom Strand hinter der Promenade, an der Sie die beliebten Restaurants finden.

Der schöne Sandstrand von Punta Prima ist nur in 5 Minuten zu Fuß erreichbar.

Kontaktieren Sie uns gerne unverbindlich für eine Besichtigung und weitere Informationen!

Punta Prima

Objekt-Nr. MEN-100503



Lage & Umgebung:

Wenn man die Straße nach Punta Prima fährt, ist man immer wieder von dem tollen Ausblick auf das Meer und die vor Punta Prima liegende Felsinsel Illa de l'Aire mit dem Leuchtturm überwältigt.

Punta Prima ist ein idealer Strand für Kinder, denn das Wasser ist nicht sehr tief und hat einen feinen und weißen Sand.

Zu Fuß kann man über den schön angelegten Cami de Cavalls nach Alucaufar oder in Richtung Binibeca am Meer entlang wandern.

Es gibt viele Restaurants und einige auch sehr hochwertige Hotels. Sant Lluís liegt nur 5 km entfernt.

Sant Lluís ist ein nettes Dorf, südlich gelegen von Mahon. Die Franzosen gründeten San Luis und erbauten auch die Kirche im neoklassischen Stil. Man findet zwei alte Windmühlen und es gibt eine, prähistorische Siedlung aus dem 10. bis 2. Jahrhundert v. Chr. (Poblat de Binissafullet) Verschiedene kleine Gemeinden gehören zu San Luis, Punta Prima mit dem Leuttum auf der Felsinsel Illa de l'Aire ist dem Strand mit eine der bekanntesten.

Punta Prima
Objekt-Nr. MEN-100503



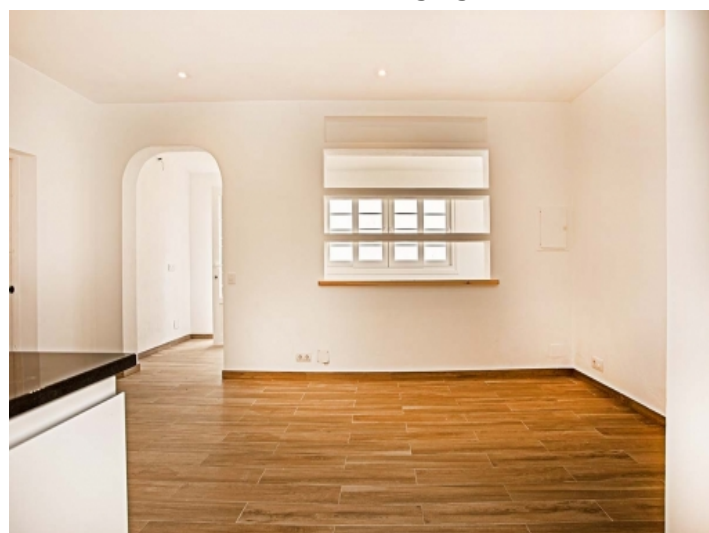
Blick zum Strand vom Dach aus



Vordere Terrasse und Eingang zum Haus



Freundlicher Eingangsbereich



Wohnbereich mit Blick zum Eingang



Offener Wohn- und Küchenbereich

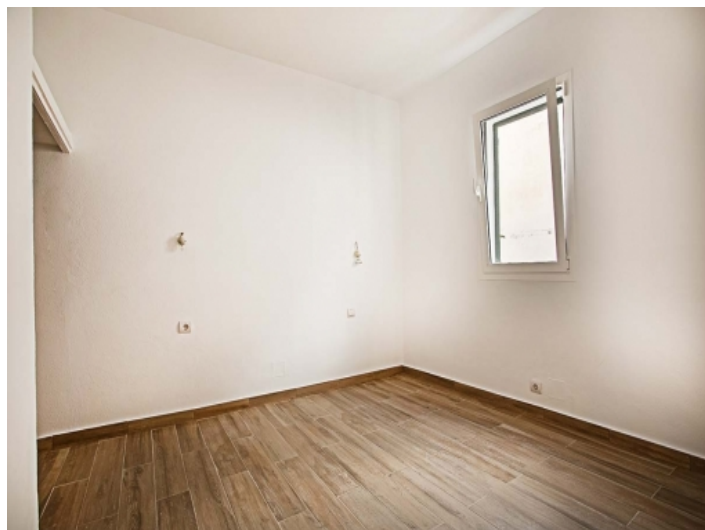


Helle Küche

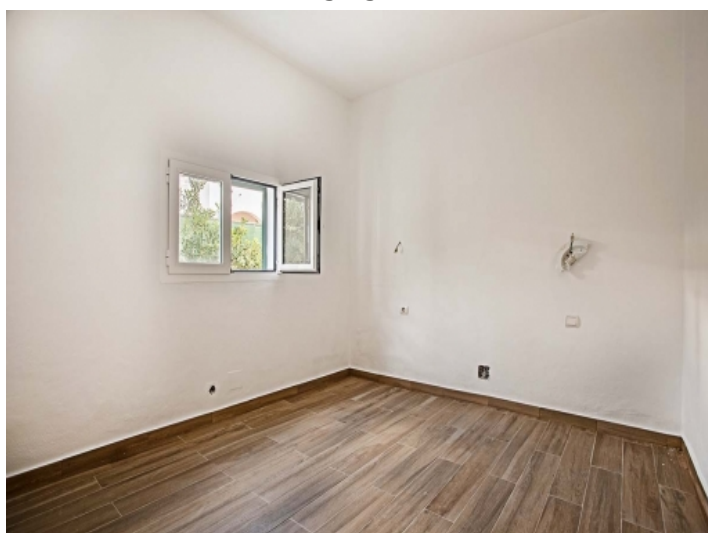
Punta Prima
Objekt-Nr. MEN-100503



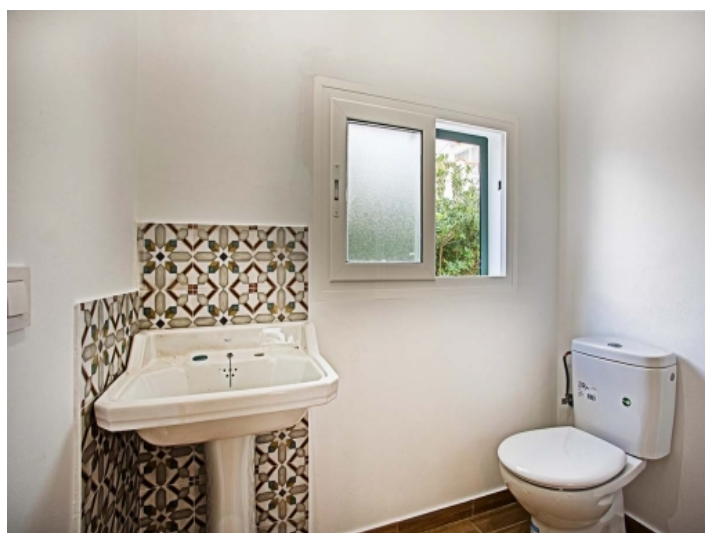
Weitere Zugang nach Außen



Erstes Schlafzimmer



Zweites Schlafzimmer



Badezimmer mit Fenster und Dusche

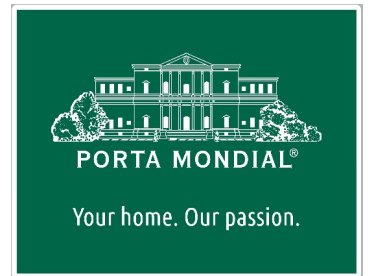


Zugang zur Dachterrasse



Große Dachterrasse

Punta Prima
Objekt-Nr. MEN-100503



Patio-ähnliche Terrasse