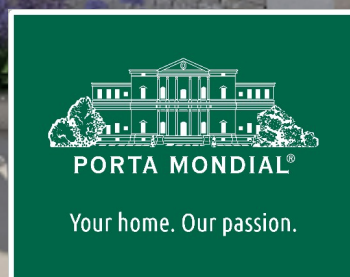


Alaro
Objekt-Nr. MAL-121533



Edel saniertes Dorfhaus mit Pool und Garten in Alaró

Wohnfläche:	227 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	310 m ²		
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-	Preis:	€ 1.390.000,-



Alaró

Objekt-Nr. MAL-121533



Objektbeschreibung:

Diese großartige Immobilie mit Südausrichtung befindet sich in einer sehr guten, ruhigen und dennoch zentralen Lage in Alaró. Das beliebte Dorf am Rande des Tramuntanagebirges bietet eine perfekte Kombination aus traditionellem Charme und moderner Anbindung. Das zweistöckige Dorfhaus wird derzeit vollständig renoviert und auf höchste Qualitäts- und Energieeffizienzstandards gebracht.

Im Erdgeschoss gelangen Sie vom Eingangsbereich in den offenen Wohnbereich mit einer großzügigen Küche und einem Essbereich, der durch einen gemütlichen Kamin verbunden ist. Zusätzlich befinden sich auf dieser Etage ein Gäste-WC und ein Hauswirtschaftsraum.

Das Obergeschoss beherbergt den Schlafbereich des Hauses, bestehend aus 3 geräumigen Schlafzimmern, 2 Badezimmern und einer wunderbaren Südterrasse.

Der Außenbereich umfasst eine große Veranda, die den Wohnbereich nach draußen erweitert und das mediterrane Lebensgefühl ganzjährig genießen lässt. Ein erfrischender Pool mit 24 qm und bequemen Stufen lässt keine Wünsche offen. Die weitläufige mediterrane Terrasse bietet eine perfekte Kombination aus natürlichem Ambiente und pflegeleichtem Design.

Durch die umfassende Renovierung wird das Haus nach höchsten Qualitäts- und Energieeffizienzstandards fertiggestellt und verfügt über Fußbodenheizung und Klimaanlage in allen Räumen.

Für weitere Informationen und den aktuellen Stand der Renovierungsarbeiten stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Bitte zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.

Alaro

Objekt-Nr. MAL-121533



Lage & Umgebung:

Am Fuße der Tramuntana befindet sich dieser wunderschöne und sehr beliebte Ort Alaró - authentisch mallorquin und das ganze Jahr durch unzählige Restaurants, Bodegas und viele Einkaufsmöglichkeiten belebt. Auf dem wöchentlichen Markt, der immer samstags stattfindet und der ein wahres Einkaufserlebnis ist, werden landestypische Produkte angeboten. In den letzten Jahren ist dieses Dorf immer beliebter geworden; der positive Einwohnermix von nordischen Ländern bis zu Spaniern bringt diesem Dorf einen neuen Charme. Von hier aus können die Radfahrer und Wanderer bequem ihren Ausflug zu den Zwillingbergen starten. Außerdem ist die schnelle Verbindung nach Palma hervorzuheben.

Alaro

Objekt-Nr. MAL-121533



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Edel saniertes Dorfhaus mit Pool und Garten in Alaró



Küche



Essbereich



Terrasse



Essbereich



Terrasse

Alaro

Objekt-Nr. MAL-121533



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Wohn- und Essbereich



Wohnbereich



Badezimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Alaro

Objekt-Nr. MAL-121533



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Badezimmer



Terrasse