Charmante rustikale Finca mit Reform Projekt und Lizenz in Kraft in der Nähe des Strandes in Port de Soller

Wohnfläche:	267 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	3.000 m²		
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	1		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 1.250.000,-**

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Soller

Objekt-Nr. MAL-121497

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Diese charmante rustikale Finca im Herzen von Puerto de Sóller bietet eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die in eine Immobilie mit viel Potenzial in der Nähe des Meeres investieren möchten. Verteilt auf 2 Etagen, besteht diese Immobilie aus einer gemütlichen Eingangshalle, einem hellen Wohn-/Esszimmer, einer geräumigen Küche, 4 Schlafzimmern und einem Badezimmer. Darüber hinaus gibt es einen großen Garten, einen Abstellraum und eine Garage für Ihre Bequemlichkeit.

Besonderheiten:
- Es ist nicht möglich, einen Swimmingpool zu bauen
- Nähe zum Strand
- Genehmigung für Renovierung in Kraft
- Ruhige Lage
- Großes Grundstück
- Eigener Brunnen und Wasser auf dem Grundstück

Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, ein echtes Schmuckstück im charmanten Puerto de Sóller zu erwerben!

Soller

Objekt-Nr. MAL-121497

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Sóller ist ein attraktives Dorf an der Nordwestküste von Mallorca, berühmt für seine riesigen Orangen- und Zitronenhaine. Es liegt in einem abgeschiedenen Tal, was die Anreise bis vor 100 Jahren auf dem Landweg äusserst mühselig machte. Dafür herrschte auf dem Seeweg ein reger Handel (Port de Sóller). Das goldene Tal, wie es genannt wird, ist auf jeden Fall einen Ausflug wert, am besten mit der Eisenbahn.

Soller

Objekt-Nr. MAL-121497

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Terrasse

Blick über die Landschaft

Grundstück

Grundstück

Küche

Küche

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Soller

Objekt-Nr. MAL-121497

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Schlafzimmer

Schlafzimmer

Badezimmer

Zimmer

Zimmer

Garten

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Soller

Objekt-Nr. MAL-121497

Garten

Garten

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE