

Sa Cabaneta - Portol - Puntiro

Objekt-Nr. MAL-121145



Moderne, hochwertige Doppelhaushälfte in Sa Cabaneta, 4 geräumige Zimmer, Pool und Teil-Meerblick

Wohnfläche:	206 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	221 m ²		
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 839.000,-



Sa Cabaneta - Portol - Puntiro

Objekt-Nr. MAL-121145



Objektbeschreibung:

Diese beeindruckende Neubauimmobilie in Sa Cabaneta bietet 4 geräumige Zimmer und Teil-Meerblick. Mit 3 Badezimmern, darunter 2 mit Duschen und eines mit Badewanne, sorgt die Immobilie für Komfort. Klimaanlage in jedem Raum bieten individuelles Wohlfühlklima, während Solarpaneele das Wasser effizient und kostengünstig beheizen.

Die Designer-Einbauküche passt perfekt zu den großformatigen Steinfliesen im ganzen Haus. Die Dachterrasse mit Meerblick und der Pool mit automatischer Steuerung laden zum Entspannen ein. Eine große Terrasse mit Markise und der sonnige Garten sorgen für entspannte Stunden im Freien. Alle Fenster sind mit Fliegengitter-Rollos oder Schiebe-Ziehharmonika-Türen ausgestattet.

Die Lage in der Nähe von Palma und dem Krankenhaus ist äußerst attraktiv und bietet zahlreiche Freizeit- und Sportmöglichkeiten.

Weitere Annehmlichkeiten umfassen ein Ankleidezimmer, alle Zimmer mit großen Einbauschränken, Sicherheitstür, Alarmanlage, Garderobenschrank. Das Grundstück bietet Platz für 2 Autos, gesichert durch ein elektrisches Tor. Die Sackgassenlage sorgt für Ruhe und die Umgebung bietet Schulen, Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants. Die Immobilie steht für einen sofortigen Einzug bereit. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin.

Sa Cabaneta - Portol - Puntiro

Objekt-Nr. MAL-121145



Lage & Umgebung:

Pòrtol ist ein wunderschönes Dorf, das zur Gemeinde Marratxí gehört. Es befindet sich auf einem Hügel zwischen den Dörfern Sa Cabaneta, Santa María del Camino und Marratxinet. Die Region und ganz besonders Pòrtol ist Inselweit für ihre Töpferkunst bekannt.

Die Inselhauptstadt Palma sowie den Flughafen der Hauptstadt erreicht man in ungefähr 12 Minuten Fahrzeit.

Sa Cabaneta - Portol - Puntiro
Objekt-Nr. MAL-121145



Außenbereich mit Pool



Ansicht auf die Fassade und Pool



Offene Küche zum Wohn und Essbereich



Moderne Küche



Grosser Wohn und Essbereich



Helles Wohnzimmer

Sa Cabaneta - Portol - Puntiro
Objekt-Nr. MAL-121145



Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en suite



Ankleideraum und Bad en Suite vom Hauptschlafzimmer



Bad en Suite mit Dusche



Eines von 4 Schlafzimmern



Einbauschränke in allen Schlafzimmern



Eines von 3 Badezimmer

Sa Cabaneta - Portol - Puntiro
Objekt-Nr. MAL-121145



Ein weiteres Schlafzimmer



Eines von 3 Badezimmern



Einfahrt und Platz für 2 Autos



Teilblick auf Palma