

Esporles

Objekt-Nr. MAL-120754



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Finca mit Panoramablick und Ferienvermietlizenz in Esporles

Wohnfläche: 197 m²
Grundstück: 12.058 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Meerblick: ✓

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 780.000,-



Esporles

Objekt-Nr. MAL-120754



Objektbeschreibung:

Diese schöne, nach Süden ausgerichtete mallorquinische Finca ist strategisch günstig gelegen, nur etwa 5 Minuten von Esporles auf Mallorca entfernt. Sie bietet einen Panoramablick auf die malerische Landschaft der Umgebung und das Meer in der Ferne.

Das Anwesen verfügt über eine Zisterne, die in einen Swimmingpool umgewandelt wurde und eine erfrischende Oase der Entspannung bietet. Die Privatsphäre ist ein herausragendes Merkmal, das es Ihnen ermöglicht, die Ruhe und Gelassenheit der Umgebung zu genießen.

Das Grundstück ist praktisch flach, was die Nutzung und den Genuss des Grundstücks erleichtert. Außerdem verfügt es über eine TOURISTISCHE VERMIETUNGLIZENZ, was es zu einer idealen Investition macht.

Esporles

Objekt-Nr. MAL-120754



Lage & Umgebung:

Esporles ist ein sehr schöner, aber unauffälliger Ort, der von einer prächtigen Platanenallee gesäumt wird. In ihrem Schatten lässt sich auf dem platzartigen Passeig del Rei gut verweilen, insbesondere wenn samstags Markt ist und die Cafes auf einen Besuch einladen. Ein kleiner Bach teilt das Dorf in zwei Hälften. Nördlich der Flaniermeile schließt sich der älteste Ortsteil von Esporles, die ‚Vila Vella‘, an.

Es Verger, eine Ansiedlung von Villen und Fincas, ca. 5 km oberhalb von Esporles gelegen, ist ein gehobenes Refugium für Individualisten und Künstler, die sich hier dem Trubel der Küste entziehen und trotzdem Palma und das Meer in 20 Minuten erreichen können.

Esporles

Objekt-Nr. MAL-120754



Your home. Our passion.



Aussenansicht mit Garten und Pool



Aussenansicht mit Garten und Pool



Herrlicher Pool neben der Terrasse



Herrlicher Pool neben der Terrasse



Pool für heiße Sommertage



Pool für heiße Sommertage

Esporles

Objekt-Nr. MAL-120754



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Idyllischer Sitzbereich auf der Terrasse



Idyllischer Sitzbereich auf der Terrasse



Heller Wohn -und Essbereich



Heller Wohn -und Essbereich



Schöner Essbereich



Schöner Essbereich

Esporles
Objekt-Nr. MAL-120754



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Der Kamin im Wohnbereich



Der Kamin im Wohnbereich



Original Holzbalken



Original Holzbalken



Halb offene Küche



Halb offene Küche

Esporles
Objekt-Nr. MAL-120754



Einfache Küche im Landhausstil



Einfache Küche im Landhausstil



Eines von 3 Schlafzimmern



Eines von 3 Schlafzimmern



Helles Schlafzimmer



Helles Schlafzimmer

Esporles

Objekt-Nr. MAL-120754



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Badezimmer im Landhausstil



Badezimmer im Landhausstil



Das 2. Badezimmer



Das 2. Badezimmer



Große überdachte Terrasse



Große überdachte Terrasse

Esporles

Objekt-Nr. MAL-120754



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Sonniger Poolbereich



Sonniger Poolbereich



Pool und Terrasse



Pool und Terrasse



Weitläufiger Garten



Weitläufiger Garten

Esporles

Objekt-Nr. MAL-120754



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Terrasse mit Natursteinboden



Terrasse mit Natursteinboden



Blick auf das Haus



Blick auf das Haus



Garten mit Obstbäumen



Garten mit Obstbäumen

Esporles

Objekt-Nr. MAL-120754



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Herrlicher Garten



Herrlicher Garten



Wunderschöner Weitblick



Wunderschöner Weitblick