

Costa den Blanes

Objekt-Nr. MAL-119250



Spektakuläre Neubauvilla mit Meerblick in einzigartiger und erhobener Lage von Costa den Blanes

Wohnfläche:	550 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	1.300 m ²		
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	5		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 4.950.000,-



Costa den Blanes

Objekt-Nr. MAL-119250



Objektbeschreibung:

Diese atemberaubende, neu erbaute Luxusvilla befindet sich in der exklusiven Gegend von Costa d'en Blanes und bietet moderne Eleganz sowie hochwertige Ausstattung über zwei beeindruckende Etagen. Mit geplanter Fertigstellung im Jahr 2024 präsentiert sich die Immobilie in neuem Zustand.

Das Anwesen steht auf einem etwa 1.300 qm großen Grundstück und beeindruckt mit einer großzügigen Wohnfläche von ca. 550 qm, verteilt auf insgesamt sechs Zimmer, darunter fünf Schlafzimmer und ebenso fünf Badezimmer.

Herzstück des Außenbereichs ist der einladende Swimmingpool, der an heißen Tagen für eine erfrischende Abkühlung sorgt. Die Villa wurde mit einem Auge für Detail und einer Präferenz für hochwertige Materialien entworfen, was in der luxuriösen Ausstattungsqualität der gesamten Immobilie widergespiegelt wird.

Für Autoenthusiasten oder diejenigen mit einer umfangreichen Fahrzeugkollektion gibt es eine geräumige Garage mit sechs Stellplätzen, sodass Sicherheit und Schutz für Ihre Fahrzeuge immer gewährleistet sind, ganz ohne Parkplatzsorgen.

Costa den Blanes

Objekt-Nr. MAL-119250



Lage & Umgebung:

Costa d'en Blanes gehört zu den exklusivsten Wohngebieten der Insel und gehört zur Gemeinde Calvia. Es liegt auf der Höhe von Portals Nous mit Wohnhäusern und Villen, die durch ihre Hanglage einen wunderbaren Meerblick bieten. Palma, Santa Ponsa, Paguera und Andratx sind durch die gute Anbindung schnell zu erreichen. Diverse Strände, der Hafen von Portals Nous, Einkaufszentren, Bars, Restaurants, Banken und ärztliche Betreuung liegen ganz in der Nähe. Die Urbanisation bietet einen Sicherheitsservice.

Costa den Blanes
Objekt-Nr. MAL-119250



Außenansicht der Villa



Infinitypool mit Meerblick



Beeindruckender Poolbereich



Ansicht von oben