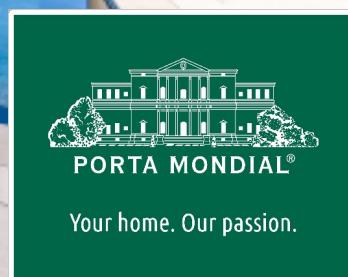


Son Vida

Objekt-Nr. MAL-118781



Neubauvilla für höchste Ansprüche und traumhaften Panorama-Meerblick in Son Vida

Wohnfläche:	1.235 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	2.811 m ²		
Schlafzimmer:	6		
Badezimmer:	7		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 13.500.000,-



Son Vida

Objekt-Nr. MAL-118781



Objektbeschreibung:

Diese hochelegante Villa mit traumhaften Panoramablick befindet sich in einer der besten Lagen von Son Vida.

Man erreicht die Villa über einen Fahrzeugaufzug der in eine große Garage mit Platz für 4 Autos führt. Auf dieser Ebene befinden sich auch noch ein Einliegerapartment, ein Technikraum, eine ausgestattete Bodega und ein voll ausgestatteter Fitnessraum.

In der Etage darüber befinden sich 4 sehr große Doppelschlafzimmer mit 4 Badezimmern en Suite, eins davon mit Privatwohnzimmer und einen Spa/Chillout Bereich mit Innenpool. Die Hauptwohnebene besteht aus einem sehr großen Wohnzimmerbereich mit Kamin, Essbereich mit integrierter Küche, die mit Gaggenau Geräten ausgestattet ist und einem weiteren Doppelschlafzimmer mit Badezimmer en Suite.

Der ebenfalls sehr großzügige Terrassenbereich mit einem Traumblick auf Palma, dem Hafen und das Meer beherbergt einen schönen Infinitypool.

Die Villa ist mit einem Personenaufzug ausgestattet und verfügt über eine Fussbodenheizung die mit einer Wärmepumpe betrieben wird.

Son Vida Objekt-Nr. MAL-118781



Lage & Umgebung:

Nur wenige Fahrminuten von Palmas Zentrum entfernt, liegt das bekannte Villenviertel Son Vida. Eingebettet in eine idyllische, hügelige Landschaft, zu Füßen des Tramuntanagebirges, genießen Sie von dort eine fantastische Aussicht auf die Bucht von Palma und das offene Meer.

Vor allem die zahlreichen Designer-Villen begeistern nicht nur Architektur-Liebhaber. Alle Liegenschaften verfügen über ausreichend Grundstücksfläche, sodass die Privatsphäre eines jeden Einzelnen gewahrt bleibt.

Der 24- Stunden- Sicherheitservice am Eingang zu Son Vida sorgt zudem für Sicherheit der kosmopolitischen Bewohner. Dank der guten Verkehrsanbindung sind Sie in weniger als einer halben Autostunde am Flughafen und können dennoch vor Ort absolute Ruhe genießen. Dazu bietet Son Vida zahlreiche Sport- und Freizeitaktivitäten. Besonders Golfspieler kommen hier auf ihre Kosten. Gleich 4 Golfplätze (Golf Son Vida, Golf Son Muntaner, Golf Son Quint, Golf Son Quint Pitch & Putt) erstrecken sich auf dem weitläufigen Gelände und betten sich auf malerische Art und Weise in die umgebende Natur ein.

Das Zentrum von Palma mit seinen exquisiten Bars, Restaurants und Shoppingmöglichkeiten sind ebenfalls schnell erreicht und bieten das ganze Jahr kulturelle und kulinarische Abwechslung.

Auch Familien mit schulpflichtigen Kindern fühlen sich in Son Vida wohl. Die 2017 eröffnete Green Valley Privatschule garantiert Ihrem Nachwuchs eine hervorragende Betreuung.

Für exquisite Übernachtungsmöglichkeiten stehen zwei 5*- Hotels zur Verfügung. Das Sheraton Mallorca Arabella Golf bietet traditionellen Landhauscharme. Bei dem Castillo Hotel Son Vida handelt es sich um ein modernisiertes Schloss aus dem 13. Jahrhundert, welches mit einem ausgedehnten Dienstleistungsangebot und klassischen Ambiente überzeugt. Auf der Terrasse des Hotels genießen Sie eine spektakuläre Sicht auf Palma und Umgebung.

Son Vida kann ebenso mit einer ansehnlichen Auswahl an Restaurants aufwarten, welche teilweise zu den aufgeführten Hotels gehören.

Kommen Sie einfach vorbei und lassen Sie sich von Son Vidas Strahlkraft überzeugen.

Son Vida
Objekt-Nr. MAL-118781



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Meer- und Landschaftsblick



Moderner Poolbereich



Überlaufpool mit tollem Ausblick



Geräumige überdachte Terrasse



Helles Wohnzimmer mit Terrassenzugang



Wohnzimmer

Son Vida
Objekt-Nr. MAL-118781



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Wunderschönes Wohnzimmer



Essbereich mit offener Küche



Kochinsel und Essbereich



Voll ausgestattete Küche



Eines von 4 Schlafzimmern



Geräumige Terrasse mit Aussicht

Son Vida
Objekt-Nr. MAL-118781



Eines von 4 Badezimmern



Eines von 4 Schlafzimmern



Eines von 4 Badezimmern



Eines von 4 Badezimmern



Gemütliche Sitzgelegenheit mit Terrassenzugang



Moderne Treppe

Son Vida
Objekt-Nr. MAL-118781



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Komfortable Liegen



Luxuriöser Spa-Bereich



Einladender Spa-Bereich mit Innenpool



Überdachte Terrasse mit Sitzecke



Herrlicher Weitblick



Garage

Son Vida
Objekt-Nr. MAL-118781



Garagenzufahrt