

## Establiments

Objekt-Nr. MAL-117229



Teilmöbliertes, charaktervolles Haus aus dem 19. Jahrhundert in Son Sardina, wenige Minuten von Palma entfernt

|               |                      |                        |                   |
|---------------|----------------------|------------------------|-------------------|
| Wohnfläche:   | 220 m <sup>2</sup>   | Energiezertifikat:     | d                 |
| Grundstück:   | 1.750 m <sup>2</sup> |                        |                   |
| Schlafzimmer: | 4                    |                        |                   |
| Badezimmer:   | 2                    |                        |                   |
| Meerblick:    | -                    | <b>Mtl. Kaltmiete:</b> | <b>€ 2.000,-:</b> |



**Establiments**

Objekt-Nr. MAL-117229



## Objektbeschreibung:

Dieses charaktervolle, renovierte Anwesen besteht aus einem Haupthaus und einem Gästehaus, nur das Haupthaus steht zur Vermietung. Es befindet sich an einem schönen und ruhigen Ort in der Nähe von Palma.

Das ca. 220 qm große, teilmöblierte Haupthaus verfügt über 2 Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich das Wohnzimmer mit Kamin, eine Küche, ein Hauswirtschaftsraum, ein Badezimmer, 2 Schlafzimmer und eine geräumige, überdachte Terrasse.

Auf der zweiten Etage befinden sich 2 Schlafzimmer und ein großes Badezimmer.

Im Außenbereich wird das Anwesen durch den schönen gepflegten Garten, einem 60 qm großen Gemeinschaftspool und einem Grillbereich mit einem Sommer-Pavillon vervollständigt.

Die Ausstattungsmerkmale umfassen Holzfenster, mallorquinische Fensterläden, Fliesen- und Pinienholzboden. Das Haupthaus ist mit einem Kamin und energiesparenden Elektroheizkörpern ausgestattet sowie mit Klimaanlage warm/kalt. Ein eigener Brunnen versorgt das Anwesen mit Wasser. Ein Gemüsegarten vervollständigt die Finca.

**Establiments**

Objekt-Nr. MAL-117229



## **Lage & Umgebung:**

Establiments ist ein beliebtes und noch ursprüngliches mallorquinisches Dorf, welches sich im Nordosten an die Inselhauptstadt anschließt. Die meisten Gebäude in der Gegend sind Einfamilienhäuser. Aufgrund seiner ehemaligen Selbständigkeit bietet Establiments die komplette Infrastruktur eines Dorfes mit Schulen, Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants. Darüber hinaus besteht eine perfekte Verkehrsanbindung zum Stadtzentrum. Die meisten Gebäude in der Gegend sind Einfamilienhäuser.

# Establiments

Objekt-Nr. MAL-117229



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Garten und Pool



Garten und Terrasse



Wohnbereich



Essbereich



Küche



Schlafzimmer

# Establiments

Objekt-Nr. MAL-117229



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Badezimmer



Badezimmer



Terrasse



Garten



Grillbereich



Poolbereich

# Establiments

Objekt-Nr. MAL-117229



Garten



Poolbereich



Garten



Energiezertifikat