

Portocristo Novo
Objekt-Nr. MAL-116892



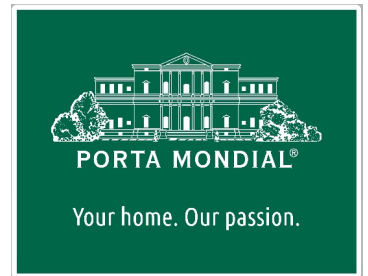
Moderne, geräumige Doppelhaushälfte mit Garten und Pool in Porto Cristo Novo

Wohnfläche:	210 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	466 m ²		
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-	Preis:	€ 615.000,-



Portocristo Novo

Objekt-Nr. MAL-116892



Objektbeschreibung:

Diese schicke Doppelhaushälfte in Porto Cristo Novo ist gut geschnitten und bietet zusammen mit Pool und Garten ausreichend Platz für die ganze Familie.

Im Erdgeschoss gelangt man vom Eingangsbereich in einen offenen Wohn-/Essbereich mit integrierter, top-ausgestatteter, amerikanischer Küche. Ebenso gibt es auf dieser Etage eine separate Gästetoilette.

Im ersten Stockwerk befinden sich 3 große Doppelschlafzimmer, 2 Badezimmer (eines davon en Suite) sowie ein Hauswirtschaftsraum. Alle Räume verfügen über Zentralheizung sowie Klimaanlage.

Vom Wohnzimmer gelangt man auf eine großzügige Terrasse, an die sich Salzwasserpool, Garten, Sommerküche, ein weiterer Hauswirtschaftsraum sowie 2 kleine Abstellräume anschließen. Abgerundet wird das Grundstück durch einen Carport, der auch größeren PKWs ausreichend Platz bietet.

Das Haus verfügt über vielfältige, hochwertige Ausstattungsdetails wie Designer-Vinylböden, Stucko Veneziano und andere hochwertige Wandbeläge, und die Ausstattung von Küche und Sommerküche lassen das Herz eines jeden Hobbykoches höher schlagen.

Die Lage in Porto Cristo Novo erlaubt es, den Strand fußläufig zu erreichen, doch auch nach Manacor oder Porto Cristo sind es nur wenige Minuten mit dem Auto. Somit ist dieses Haus nicht nur eine mögliche Ferienimmobilie, sondern eignet sich auch ganz hervorragend dazu, das ganze Jahr hier zu verbringen.

Portocristo Novo

Objekt-Nr. MAL-116892



Lage & Umgebung:

Manacor - die Möbelstadt - liegt im Zentrum der Insel und ist der zweitgrößte Ort auf Mallorca. In der Gemeinde leben ca. 36.000 Einwohner, wobei Porto Cristo, Son Macía und die Calas de Mallorca mit hinzu gerechnet werden. Die Stadt lebt von Handwerk und Landwirtschaft als auch vom Tourismus. Viele international bekannte Sport-Größen kommen von Manacor (z. B. Rafael Nadal, Elena Gomez, etc).

Portocristo Novo
Objekt-Nr. MAL-116892



Your home. Our passion.



Außenbereich mit Salzwasserpool



Außenbereich mit Salzwasserpool



Sonnige Terrasse mit Pool



Sonnige Terrasse mit Pool



Überdachte Außenlounge



Überdachte Außenlounge

Portocristo Novo
Objekt-Nr. MAL-116892



Wohnbereich mit Kamin



Wohnbereich mit Kamin



Moderner Essbereich



Moderner Essbereich



Große, moderne Küche



Große, moderne Küche

Portocristo Novo
Objekt-Nr. MAL-116892



Eines von 3 Schlafzimmern



Eines von 3 Schlafzimmern



Eines von 2 Badezimmern



Eines von 2 Badezimmern

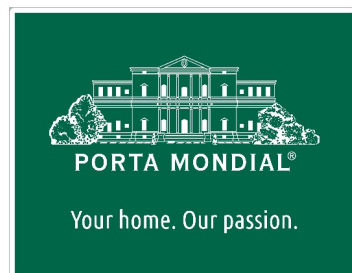


Herrlicher Poolbereich



Herrlicher Poolbereich

Portocristo Novo
Objekt-Nr. MAL-116892



Außenansicht und Pool



Außenansicht und Pool