

Cala Santanyi

Objekt-Nr. MAL-116524



Zwei kernsanierte zusammenhängende Beachbungalows mit Meerblick in Cala Santanyi

Wohnfläche:	100 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	✓		

Preis: € 795.000,-



Cala Santanyi

Objekt-Nr. MAL-116524



Objektbeschreibung:

Zwei kernsanierte Bungalows auf einem Grundstück mit Meerblick von den Dachterrassen in Cala Santanyi.

Die 2 Bungalows mit Dachterrassen und Meerblick befinden sich in einer sehr schönen gepflegten Lage in zweiter Meereslinie oberhalb von Cala Santanyi. Die beiden Bungalows wurden aktuell komplett entkernt, wobei der typische Ibiza Style erhalten geblieben ist. Momentan rechnet man mit einer endgültigen Fertigstellung dieser Bungalows im Juni 2021. So könnte man die Sommersaison dieses Jahres bereits in seiner eigenen Immobilie verbringen.

Nur wenige Gehminuten von dieser Immobilie entfernt erblickt man die spektakuläre Felsformation "Es Pontas". Den herrlichen feinsandigen Strand von Cala Santanyi erreicht man in 2 Minuten über eine Treppe.

Das Grundstück ist u.a. mit großen Palmen und inseltypischen Pflanzen bewachsen.

In jedem Fall zeichnet sich diese Immobilie durch intelligente Grundrisse und hochwertige Materialien aus.

Das Highlight jedes einzelnen Bungalows ist die jeweilige Dachterrasse mit Meerblick, auf die man über eine eigene Außentreppe gelangt.

Die Häuser B und C sind nur noch als Einheit zu verkaufen. Ein Bestandteil des kompletten Paketes ist eine große Garage. Eine Terrasse ist dazu noch unterkellert, hier befindet sich ein Waschmaschinenanschluss, es besteht sogar die Möglichkeit, eine Sauna zu installieren.

Jedes der 2 Häuser ist/wird ausgestattet wie folgt:

- Hochwertige Kunststofffenster und Kunststofftüren mit Doppelverglasung
- Zentrale Klimaanlage
- 2 Kaminanschlüsse in beiden Wohnbereichen
- Angelegter Gartenanteil mit Bewässerungssystem
- 2 Außenduschen

Cala Santanyi

Objekt-Nr. MAL-116524



Lage & Umgebung:

Santanyi im Südosten Mallorcas gehört zu den beliebtesten Orten der Insel und hat über die Jahrhunderte schon Römern, Arabern und Piraten getrotzt. Das hübsche Städtchen erhebt sich mit seinen goldfarbenen Sandsteinfassaden aus dem grünen Umland und lockt Urlauber wie Einheimische regelmäßig mittwochs und samstags auf den farbenfrohen Wochenmarkt. Rund um die Plaza Mayor bieten zahlreiche Cafés und Restaurants ein breites kulinarisches Angebot. Die umliegenden kleinen Gassen mit netten Geschäften laden zum Bummeln ein.

Für Wanderfans bietet der nahe gelegene Naturpark Mondragó zahlreiche Routen, während Badefans in den idyllischen Buchten der Ostküste wie Cala Santanyi oder Cala Llombarts auf ihre Kosten kommen. Nicht weit entfernt liegen der Hafen von Portocolom und der Golfplatz Vall d'Or.

Cala Santanyi
Objekt-Nr. MAL-116524



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Verschiedene Dachterrassen



Schöner Meerblick



Außenansicht von der Terrasse



Terrasse mit oberem Bungalow



Oberer Bungalow



Helles Schlafzimmer

Cala Santanyi
Objekt-Nr. MAL-116524



Modernes Badezimmer



Zugang zum zweiten Bungalow



Lichtdurchfluteter Wohnbereich



Alternative Ansicht des Bungalows



Helles Schlafzimmer



Neues Duschbadezimmer

Cala Santanyi
Objekt-Nr. MAL-116524



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Außenansicht



Außenansicht



Sonnige Dachterrasse



Blick zur Bucht



Strand von Cala Santanyi