

Zwei kernsanierte zusammenhängende Beachbungalows mit Meerblick in Cala Santanyi

Wohnfläche: 100 m² Energiezertifikat: in Arbeit

Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2

Meerblick: \checkmark

Preis: € 795.000,-











Objektbeschreibung:

Zwei kernsanierte Bungalows auf einem Grundstück mit Meerblick von den Dachterrassen in Cala Santanyí.

Die 2 Bungalows mit Dachterrassen und Meerblick befinden sich in einer sehr schönen gepflegten Lage in zweiter Meereslinie oberhalb von Cala Santanyí. Die beiden Bungalows wurden aktuell komplett entkernt, wobei der typische Ibiza Style erhalten geblieben ist. Momentan rechnet man mit einer endgültigen Fertigstellung dieser Bungalows im Juni 2021. So könnte man die Sommersaison dieses Jahres bereits in seiner eigenen Immobilie verbringen.

Nur wenige Gehminuten von dieser Immobilie entfernt erblickt man die spektakuläre Felsformation "Es Pontas". Den herrlichen feinsandigen Strand von Cala Santanyí erreicht man in 2 Minuten über eine Treppe.

Das Grundstück ist u.a. mit großen Palmen und inseltypischen Pflanzen bewachsen.

In jedem Fall zeichnet sich diese Immobilie durch intelligente Grundrisse und hochwertige Materialien aus.

Das Highlight jedes einzelnen Bungalows ist die jeweilige Dachterrasse mit Meerblick, auf die man über eine eigene Außentreppe gelangt.

Die Häuser B und C sind nur noch als Einheit zu verkaufen. Ein Bestandteil des kompletten Paketes ist eine große Garage. Eine Terrasse ist dazu noch unterkellert, hier befindet sich ein Waschmaschinenanschluss, es besteht sogar die Möglichkeit, eine Sauna zu installieren.

Jedes der 2 Häuser ist/wird ausgestattet wie folgt:

- Hochwertige Kunststofffenster und Kunststofftüren mit Doppelverglasung
- Zentrale Klimaanlage
- 2 Kaminanschlüsse in beiden Wohnbereichen
- Angelegter Gartenanteil mit Bewässerungssystem
- 2 Außenduschen





Lage & Umgebung:

Santanyí im Südosten Mallorcas gehört zu den beliebtesten Orten der Insel und hat über die Jahrhunderte schon Römern, Arabern und Piraten getrotzt. Das hübsche Städtchen erhebt sich mit seinen goldfarbenen Sandsteinfassaden aus dem grünen Umland und lockt Urlauber wie Einheimische regelmäßig mittwochs und samstags auf den farbenfrohen Wochenmarkt. Rund um die Plaza Mayor bieten zahlreiche Cafés und Restaurants ein breites kulinarisches Angebot. Die umliegenden kleinen Gassen mit netten Geschäften laden zum Bummeln ein.

Für Wanderfans bietet der nahe gelegene Naturpark Mondragó zahlreiche Routen, während Badefans in den idyllischen Buchten der Ostküste wie Cala Santanyí oder Cala Llombarts auf ihre Kosten kommen. Nicht weit entfernt liegen der Hafen von Portocolom und der Golfplatz Vall d'Or.







Verschiedene Dachterrassen



Schöner Meerblick



Außenansicht von der Terrasse



Terrasse mit oberen Bungalow



Oberer Bungalow



Helles Schlafzimmer



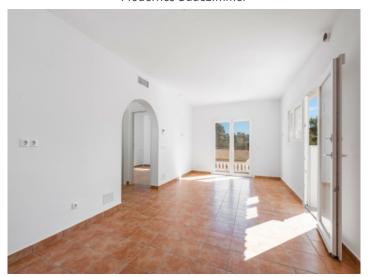




Modernes Badezimmer



Zugang zum zweiten Bungalow



Lichtdurchfluteter Wohnbereich



Alternative Ansicht des Bungalows



Helles Schlafzimmer



Neues Duschbadezimmer









Außenansicht





Sonnige Dachterrasse

Blick zur Bucht



Strand von Cala Santanyi