

**Cala Murada**  
Objekt-Nr. MAL-116117



**Einzigartiges Fincaanwesen mit schönem Weitblick Richtung Meer in der Nähe von Cala Murada**

Wohnfläche:	390 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	5.186 m <sup>2</sup>		
Schlafzimmer:	6		
Badezimmer:	5		
Meerblick:	✓	<b>Preis:</b>	<b>€ 1.750.000,-</b>



## Cala Murada

Objekt-Nr. MAL-116117



### Objektbeschreibung:

Diese Finca aus Natursteinmauern befindet sich im Südosten der Insel, nur wenige Autominuten von der Küste und Cala Murada entfernt. Das Anwesen bietet einen wunderschönen Weitblick Richtung Meer und über die Küste.

Im Haupthaus der Finca befindet sich ein Wohnzimmer mit Kamin und tollem Panoramablick auf das Meer und den Außenbereich. Traditionelle Elemente wie die Natursteinwand und die Holzbalken laden zum Wohlfühlen ein. Der separate Essbereich bietet direkten Zugang auf die Terrasse. Der perfekte Platz um die Mahlzeit mit einem Glas Wein und atemberaubender Aussicht zu genießen. Des Weiteren verfügt die Hauptfinca über 3 großzügige Schlafzimmer und 2 Badezimmer.

Das Fincaanwesen verfügt über insgesamt 3 Gästewohnungen. Eine davon befindet sich angrenzend am Haupthaus und besteht aus einem Wohnzimmer mit Kamin und direktem Zugang zum Außenbereich, offener Küche und einem Badezimmer. Die 2 weiteren Gästewohnungen befinden sich im Nebengebäude, jeweils mit einem Doppelschlafzimmer, Bad, Wohnzimmer und Küche.

Die Finca fügt sich perfekt in die umliegende Landschaft ein. Die mediterrane Bepflanzung mit Palmen und Mandelbäumen unterstreicht den romantischen Charakter des Fincaanwesens. Ein schöner Überlaufpool, sowie ein BBQ-Bereich mit Essbereich laden zum Entspannen an warmen Sommertagen ein. Der atemberaubende Meerblick lässt die Finca einzigartig wirken. Genießen Sie entspannte Stunden und absolute Privatsphäre! Der perfekte Rückzugsort um das ländliche Leben auf Mallorca zu genießen.

Zur weiteren Ausstattung der Finca zählt Klimaanlage und Alarmanlage.

## Cala Murada

Objekt-Nr. MAL-116117



### Lage & Umgebung:

Cala Murada liegt an der Ostküste zwischen Portocolom und Calas de Mallorca. Der hübsche Ferienort besteht hauptsächlich aus Villen und Chalets, die sich in grün bewachsenen Hügeln um die schöne Sandbucht gruppieren. Es bietet eine gute Infrastruktur mit Restaurants und Geschäften für den täglichen Bedarf.

Portocolom und Porto Cristo erreichen Sie nach wenigen Fahrminuten, ebenso wie den Golfplatz Vall d'Or.

Cala Murada  
Objekt-Nr. MAL-116117



Wundervoller Weitblick auf das Meer und die Küste



Fantastische Poolterrasse mit Panoramablick



Poolbereich in absoluter Privatsphäre



Blick auf Haupthaus und Außenbereich



Bezaubernde Terrasse des Haupthauses



Essbereich mit traumhaften Ausblick

Cala Murada  
Objekt-Nr. MAL-116117



Terrasse mit Zugang nach Innen



Rustikaler Essbereich mit Terrassenzugang



Schöner Wohnbereich mit Panoramafenster



Angrenzende Küche



Offene Küche im rustikalen Stil



Schlafzimmer mit Panoramablick

**Cala Murada**  
Objekt-Nr. MAL-116117



Eines von insgesamt 6 Schlafzimmern



Eines von insgesamt 5 Badezimmern



Dachterrasse mit Landschaftsblick



Großer Terrasse des Gästehauses



Modernes Gästehaus



Schlafzimmer des Gästehauses

Cala Murada  
Objekt-Nr. MAL-116117



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Weiteres separates Haus



Großer, sehr heller Raum



Garten mit Teich und Obstbäumen



Schön angelegter Pool



Pool und Sonnenterrasse in einzigartiger Lage



Terrasse mit Holzofen

Cala Murada  
Objekt-Nr. MAL-116117



Idyllische Terrasse mit Brunnen



Frontansicht und Eingang



Große Parkplätze