

Cala Santanyi

Objekt-Nr. MAL-113567



Spektakuläre Designervilla in erster Linie mit eigenem Zugang zum Meer

Wohnfläche:	728 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	1.110 m ²		
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 4.500.000,-



Cala Santanyi

Objekt-Nr. MAL-113567



Objektbeschreibung:

Einzig-ART-ig im wahrsten Sinne des Wortes, liegt dieses First Class Designer Haus in allererster Meereslinie bei Cala Santanyi.

Das Haus ist nach Süden ausgerichtet mit Blick auf den bekannten Felsen Es Pontas. An dem privaten Strandzugang gelangen Sie über eine kleine Badeleiter direkt ins Meer.

Beim betreten der Villa empfängt sie ein großer Wohn/ Essbereich mit 6 m Deckenhöhe und einer offenen Küche, an die ein praktischer Hauswirtschaftsraum angrenzt.

Desweiteren befindet sich ein sehr helles Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite und einer Gästetoilette im Erdgeschoss. Alles öffnet sich fließend hin zur teilweise überdachten Sonnenterrasse und dem 11x4 infintypool mit spektakulärem Blick.

Gut durchdacht wurden alle Räume und Badezimmer beider Etagen Meerseitig ausgerichtet und somit wunderbaren Blick auf das Meer bieten.

Im Obergeschoss befindet sich das großzügige Master Bedroom und noch ein weiteres Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite und einem Terrassenzugang.

Im Untergeschoss ist ein weiteres Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite und einem großen Spa Bereich mit Jacuzzi, Sauna und 2 Innenpatios, die den ganzen Bereich taghell gestalten.

Alle Ebenen inkl. 60 qm Dachterrasse sind mit einem Glasaufzug verbunden, um diesen fügt sich die Treppensculptur, die weder die Wände- Glasfassade noch den Aufzug berührt.

Die Dachterrasse eignet sich mit Außenküche, BBQ- und großzügigem Chilloutbereich auch sicher für tolle Feste mit Familie und Freunden.

Cala Santanyi

Objekt-Nr. MAL-113567



Lage & Umgebung:

Santanyi im Südosten Mallorcas gehört zu den beliebtesten Orten der Insel und hat über die Jahrhunderte schon Römern, Arabern und Piraten getrotzt. Das hübsche Städtchen erhebt sich mit seinen goldfarbenen Sandsteinfassaden aus dem grünen Umland und lockt Urlauber wie Einheimische regelmäßig mittwochs und samstags auf den farbenfrohen Wochenmarkt. Rund um die Plaza Mayor bieten zahlreiche Cafés und Restaurants ein breites kulinarisches Angebot. Die umliegenden kleinen Gassen mit netten Geschäften laden zum Bummeln ein.

Für Wanderfans bietet der nahe gelegene Naturpark Mondragó zahlreiche Routen, während Badefans in den idyllischen Buchten der Ostküste wie Cala Santanyi oder Cala Llombarts auf ihre Kosten kommen. Nicht weit entfernt liegen der Hafen von Portocolom und der Golfplatz Vall d'Or.

Cala Santanyi
Objekt-Nr. MAL-113567



Wunderschöner Poolbereich



Großzügiger Wohnbereich mit Zugang zum Pool



Moderner Wohnbereich mit Kamin



Schlafzimmer mit Panoramafenstern



Attraktiver Spabereich mit Sauna

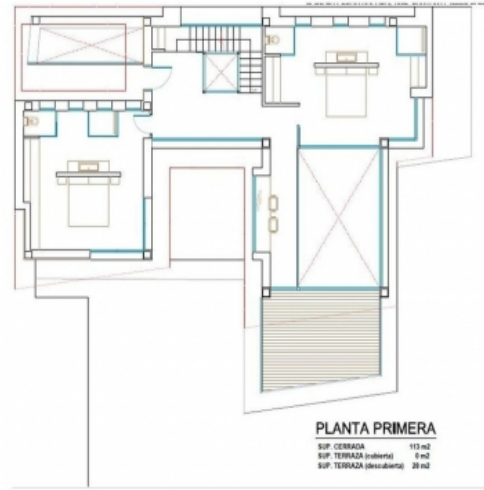


Sonnige Terrasse

Cala Santanyi
Objekt-Nr. MAL-113567



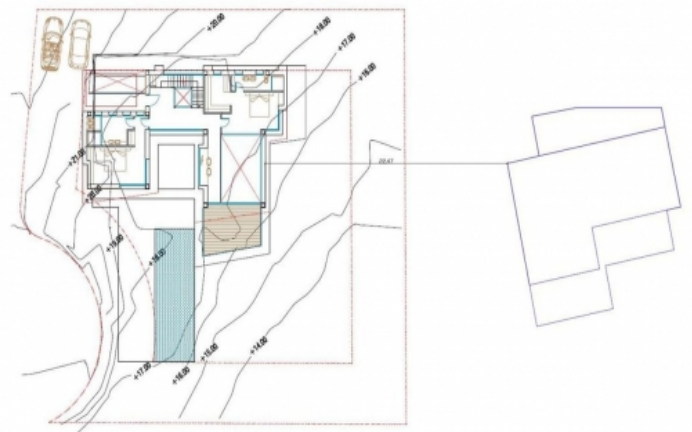
Parkplatz



Grundriss



Grundriss



Grundriss