Top gepflegte Villa mit Garten, Pool und Ferienvermietungslizenz in Porto Colom

Wohnfläche:	460 m²	Energiezertifikat:	e
Grundstück:	1.242 m²		
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 900.000,-**

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Portocolom

Objekt-Nr. MAL-110545

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Diese top gepflegte Villa befindet sich im wunderschönen Ort Porto Colom. Nur wenige Minuten von dem idyllischen Yachthafen Porto Colom entfernt wo sich mehrere schöne Restaurants und Traumbuchten befinden.

Das Objekt wurde im Jahr 2000 mit hoher Bauqualität fertiggestellt. Das Haus verfügt über 2 Etagen und ist unterkellert. Im Erdgeschoss findet man neben dem großzügigen Wohn-/Essbereich, die Küche mit einem Abstellraum und einen weiteren Wohnbereich. Ebenso ein Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite und einer großen überdachten Terrasse.

Im Obergeschoss befinden sich 3 weitere Schlafzimmer und 4 Badezimmer, 2 davon en Suite.

Auf einen Grundstücksgröße von 1.240 qm finden Sie einen wunderschönen Garten mit einen großzügigen Pool von 12 x 5 m.

Das Anwesen verfügt über einen Ferienvermietungslizenz.

Portocolom

Objekt-Nr. MAL-110545

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Portocolom im Südosten der Insel zieht durch den größten Naturhafen Mallorcas Bootsliebhaber aus Nah und Fern an. Fischkutter, Motorboote, Yachten und die traditionellen mallorquinische "Llauts" ankern hier einträglich nebeneinander. Hübsche Restaurants, in denen man den frisch gefangenen Fisch genießen kann, säumen die Hafenmeile. Die Atmosphäre der kleinen Altstadt strahlt Ruhe und südliches Flair aus. Ein charmanter Ort für herrliche Urlaubstage am Meer.

Portocolom

Objekt-Nr. MAL-110545

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Große Terrasse mit Blick in den Garten und auf den Pool

Frontansicht und Eingang in die Immobilie

Gemütlicher Wohnbereich mit Kamin

Heller Essbereich mit Terrassenzugang

Offener Wohn-/Essbereich

Voll ausgestattete Küche

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Portocolom

Objekt-Nr. MAL-110545

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Lichtdurchflutete Küche mit Essbereich

Doppelschlafzimmer mit Badezimmer en Suite

Badezimmer en Suite mit Badewanne und Tageslicht

Eines von 4 Schlafzimmern

Geräumiges Schlafzimmer

Kinderzimmer mit 2 Einzelbetten

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Portocolom

Objekt-Nr. MAL-110545

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Zweites Badezimmer mit Badewanne

Badewanne mit Dusche

Eines von 4 Badezimmern

Überdachte Terrasse mit Sitzgelegenheit und Grill

Toller Poolbereich und Garten

Zweiter Wohnbereich

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Portocolom

Objekt-Nr. MAL-110545

PORTA MONDIAL®

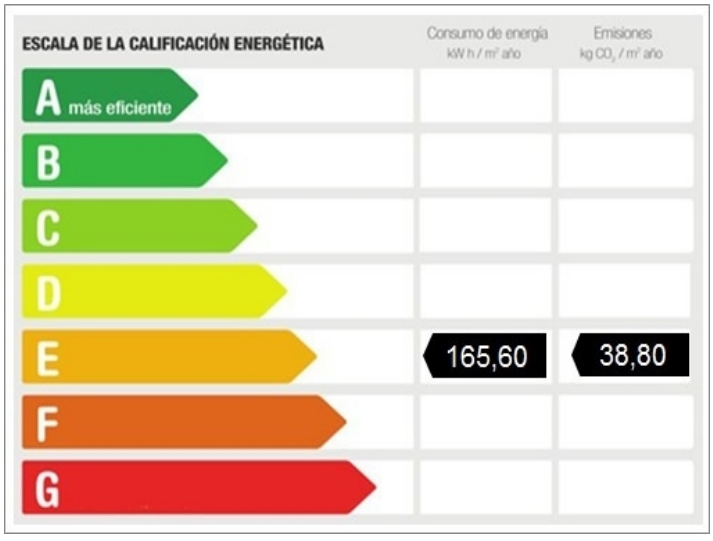
Your home. Our passion.

Ein weiterer Essbereich

Zweite, voll ausgestattete Küche

Treppenaufgang in das Obergeschoss

Idyllischer Garten und Poolbereich mit Entspannungsmöglichkeiten



Energiezertifikat

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE