

Tolleric

Objekt-Nr. MAL-110005



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Moderne, großzügige Villa mit Panoramameerblick in Tolleric

Wohnfläche:	200 m ²	Energiezertifikat:	e
Grundstück:	1.000 m ²		
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 1.395.000,-



Tolleric

Objekt-Nr. MAL-110005



Objektbeschreibung:

Diese Villa genießt eine privilegierte Plateaulage mit unglaublichem Panoramameerblick.

Vor der Immobilie liegt kein anderes Haus, es ist dadurch fast eine erste Meereslinie. Das Haus liegt auf Erdgeschosebene und besteht aus einem großzügigen, hellen Wohn-/Essbereich mit riesigen Fensterfronten, die von überall einen Panoramablick über das Meer und die Bucht von Palma erlauben. Eine moderne Designerküche, 4 Schlafzimmer, eines davon mit Bad en Suite und Ankleideraum, ein weiteres Badezimmer, Hauswirtschaftsraum und grosse Terrassenflächen rund um das Haus vervollständigen den Wohnbereich.

Das gesamte Haus hat einen Keller, der schon gefliest und mit Fenster ausgestattet ist und eine Garage die Platz für 4-5 Autos bietet. Weitere Details sind die Ölfußbodenheizung, Alarmanlage, PVC Fenster, automatische Tore, Gegesprechanlage und natürlich der paradiesische Garten mit Pool.

Tolleric

Objekt-Nr. MAL-110005



Lage & Umgebung:

Tolleric liegt am östlichen Ende der Bucht von Palma und gehört wie Bahía Azul und Bahía Grande zu relativ jungen Ortschaften in der Gemeinde Lluçmajor. In 20 Minuten erreicht man den Flughafen, in 25 die Stadt Palma. Es handelt sich um ein ruhiges Wohngebiet, welches auch Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants bietet.

Tolleric
Objekt-Nr. MAL-110005



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Einladender Poolbereich



Lichtdurchfluteter Wohnbereich



Heller Essbereich



Küche mit Kochinsel



Gemütliches Schlafzimmer



Schlafzimmer mit Klimaanlage

Tollerica
Objekt-Nr. MAL-110005



Schlafzimmer mit Panoramafenster



Helles Badezimmer mit Badewanne



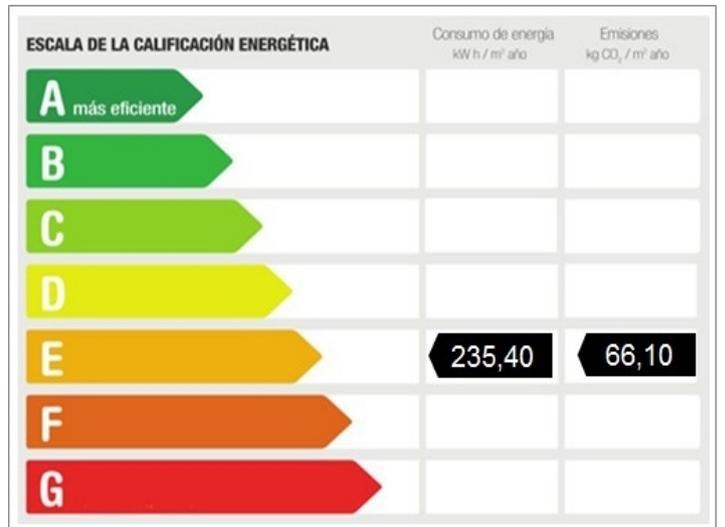
Eingangsbereich der Villa



Sonnige Terrasse



Schöner Außenbereich



Energiezertifikat