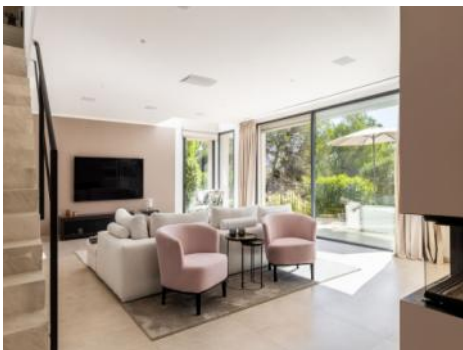


Costa den Blanes
Objekt-Nr. MAL-077931



Villa in Costa d'en Blanes mit luxuriösem Wellnessbereich

Wohnfläche:	401 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	1.000 m ²		
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 3.900.000,-



Costa den Blanes

Objekt-Nr. MAL-077931



Objektbeschreibung:

In Costa d'en Blanes, einem der begehrtesten Viertel im Südwesten Mallorcas, erwartet Sie diese beeindruckende Neubauvilla im mediterranen Stil. Umgeben von einer herrlichen Landschaft, genießen Sie unmittelbaren Zugang zu exklusiven Restaurants, erstklassigen Einkaufsmöglichkeiten und den besten Stränden der Insel.

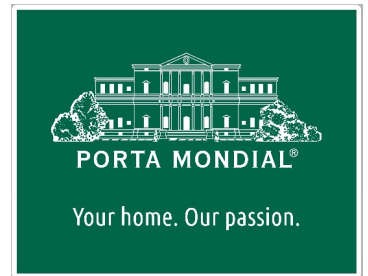
Ein besonderes Highlight der Villa ist der Außenbereich mit einer Außenküche und einem beheizten Salzwasserpool mit Gegenstromanlage und ausfahrbarer Überdachung. Hier können Sie entspannte Tage in der Sonne verbringen und die atemberaubende Aussicht auf die Umgebung genießen. Die eleganten Terrassen laden dazu ein, unvergessliche Momente mit Freunden und Familie zu teilen.

Die Villa bietet auf 401 m² Konstruktionsfläche eine durchdachte Raumaufteilung mit zwei Schlafzimmern mit Bad en Suite. Das dritte Schlafzimmer wird derzeit als ein Gym mit Sauna und Dusche genutzt. Der lichtdurchflutete Wohnbereich und die moderne Einbauküche der Marke Birgitt Müller schaffen eine einladende Atmosphäre.

Hochwertige Materialien und modernste Technik wie Klimaanlage und Fußbodenheizung garantieren höchsten Komfort. Diese exklusive Immobilie vereint Stil und Eleganz und ist ideal für Familien oder Paare, die das Leben auf Mallorca in vollen Zügen genießen möchten.

Costa den Blanes

Objekt-Nr. MAL-077931



Lage & Umgebung:

Costa d'en Blanes gehört zu den exklusivsten Wohngebieten der Insel und gehört zur Gemeinde Calvia. Es liegt auf der Höhe von Portals Nous mit Wohnhäusern und Villen, die durch ihre Hanglage einen wunderbaren Meerblick bieten. Palma, Santa Ponsa, Paguera und Andratx sind durch die gute Anbindung schnell zu erreichen. Diverse Strände, der Hafen von Portals Nous, Einkaufszentren, Bars, Restaurants, Banken und ärztliche Betreuung liegen ganz in der Nähe. Die Urbanisation bietet einen Sicherheitsservice.

Costa den Blanes
Objekt-Nr. MAL-077931



Your home. Our passion.



Wohnbereich mit Terrassenzugang



Außenansicht



Villa in Costa d'en Blanes mit luxuriösem Wellnessbereich



Außenansicht



Wunderschöner Essbereich im Freien



Überdachte Terrasse mit Blick in die Natur

Costa den Blanes
Objekt-Nr. MAL-077931



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Gepflegter Poolbereich



Exklusiver Wohnbereich



Toller Essbereich



Offene Küche



Eines von 3 Schlafzimmern



Eines von 3 Schlafzimmern

Costa den Blanes
Objekt-Nr. MAL-077931



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Eines von 3 Badezimmern



Eines von 3 Badezimmern



Private Sauna



Privater Fitnessraum



Praktischer Hauswirtschaftsraum



Überdachter Grillbereich

Costa den Blanes
Objekt-Nr. MAL-077931



Your home. Our passion.



Großer Pool



Außenansicht der Luxusvilla



Poolbereich bei Nacht



Sitzbereich mit Blick in die Natur



Terrasse mit Weitblick



Einladender Poolbereich