

**Portocolom**

Objekt-Nr. MAL-077409



## Entzückendes Neubauchalet mit Pool im reizenden Küstendorf Portocolom

|               |                      |                    |                    |
|---------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Wohnfläche:   | 160 m <sup>2</sup>   | Energiezertifikat: | in Arbeit          |
| Grundstück:   | 1.424 m <sup>2</sup> |                    |                    |
| Schlafzimmer: | 3                    |                    |                    |
| Badezimmer:   | 2                    |                    |                    |
| Meerblick:    | -                    | <b>Preis:</b>      | <b>€ 850.000,-</b> |



**Portocolom**  
Objekt-Nr. MAL-077409



**Objektbeschreibung:**

Dieses moderne Neubauchalet wurde mit viel Liebe im bekannten Küstendorf Portocolom erbaut. Das Chalet lädt zum Entspannen und Verweilen ein. Genießen Sie schöne Sommertage auf einer der vielen Terrassenflächen. Eine Erfrischung ist in dem Pool möglich. Der pflegeleichte Garten überzeugt mit mediterraner Bepflanzung.

Das Chalet verfügt über 160 qm Wohnfläche. Der großzügig gestaltete Wohn- und Essbereich mit offener Küche, bietet genügend Platz, um mit der Familie gemeinsame Stunden zu verbinden. Das Hauptschlafzimmer begeistert mit einem Badezimmer en Suite sowie Zugang auf die großzügige Terrasse. Des Weiteren verfügt das Chalet über 2 weitere Schlafzimmer sowie ein Badezimmer.

Fußbodenheizung, ein Hauswirtschaftsraum und eine Garage runden das Paket ab.

**Portocolom**  
Objekt-Nr. MAL-077409



**Lage & Umgebung:**

Portocolom im Südosten der Insel zieht durch den größten Naturhafen Mallorcas Bootsliebhaber aus Nah und Fern an. Fischkutter, Motorboote, Yachten und die traditionellen mallorquinische "Llauts" ankern hier einträglich nebeneinander. Hübsche Restaurants, in denen man den frisch gefangenen Fisch genießen kann, säumen die Hafenmeile. Die Atmosphäre der kleinen Altstadt strahlt Ruhe und südliches Flair aus. Ein charmanter Ort für herrliche Urlaubstage am Meer.



Portocolom  
Objekt-Nr. MAL-077409



Großer Poolbereich



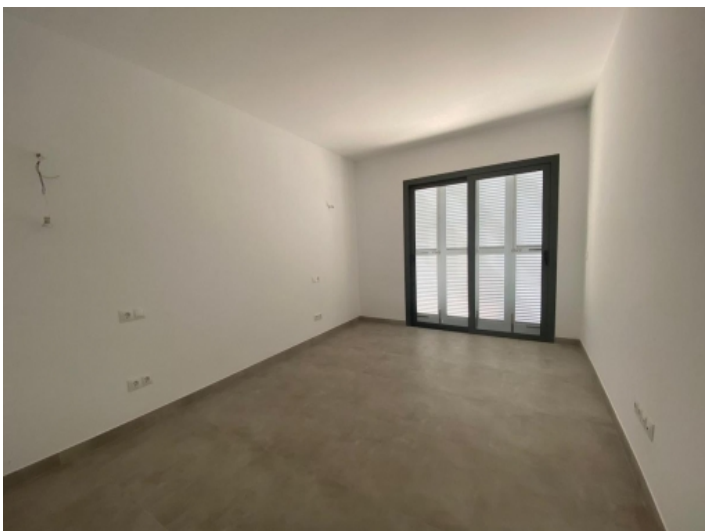
Außenansicht und Garten



Heller Wohnbereich



Modernes Badezimmer



Eines der Schlafzimmer



Überdachte Terrasse



Portocolom  
Objekt-Nr. MAL-077409



Eingangsbereich der Villa



Terrassenbereich



Außenansicht