

**Pula**

Objekt-Nr. CRO-070072



## Farbenfrohes Haus in Pula

Wohnfläche: 100 m<sup>2</sup>  
Grundstück: 550 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 3  
Meerblick: -

Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: € 240.000,-**



Pula

Objekt-Nr. CRO-070072



## Objektbeschreibung:

Dieses farbenvolle Haus steht im reizenden Ort Pula auf einer Grundstücksfläche von ca. 550 m<sup>2</sup>. Das Grundstück wird von einer traditionellen kroatischen Steinmauer umschlossen.

Die Wohnfläche verteilt sich auf Erdgeschoss (ca. 70 m<sup>2</sup>) und 1. Stock (ca. 30 m<sup>2</sup>).

Im Erdgeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer mit zwei Bädern, ein Wohnzimmer, die Küche und ein praktischer Hauswirtschaftsraum. Im 1. Stock verfügt das Haus über eine Wohnküche und ein weiteres Badezimmer.

Genießen Sie die Sonne Kroatiens von der weitläufigen Terrasse oder dem Balkon.

Das komplette Haus verfügt über Klimaanlage und Zentralheizung. Vor dem Haus befindet sich ein Parkplatz mit Platz für mehr als vier Fahrzeuge.

Pula

Objekt-Nr. CRO-070072



## Lage & Umgebung:

Das lebendige Pula mit seinen 82.000 Einwohnern ist nicht nur die größte Stadt Istriens, sondern zugleich der wirtschaftliche und kulturelle Mittelpunkt der kroatischen Halbinsel.

Die West- und Südküste sind stark auf den Tourismus ausgelegt und vermitteln einen eher kleinstädtischen, aber durchgehend besiedelten Eindruck.

In der turbulenten Fußgängerzone trifft man nicht nur auf elegante Geschäfte, hier findet auch der größte Markt Istriens statt, dessen vielfältiges Angebot an Obst und Gemüse einen bunten und abwechslungsreichen Augenschmaus bieten.

Der Ort Pula besitzt einen internationalen Flughafen.

Pula

Objekt-Nr. CRO-070072



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



pula-haus-1



pula-haus



pula-einbaukueche-haus



pula-haus-zimmer