

Insel Brač  
Objekt-Nr. CRO-070059



## Vierstöckige Villa auf der Insel Brač

Wohnfläche:	220 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	300 m <sup>2</sup>		
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-	<b>Preis:</b>	<b>€ 2.200.000,-</b>



**Insel Brač**  
Objekt-Nr. CRO-070059



**Objektbeschreibung:**

Nur 800 Meter vom Meer entfernt liegt diese schöne Villa mit Schwimmbad und einem kleinen Häuschen direkt am Haupthaus.

Die Wohnfläche von ca. 220 m<sup>2</sup> verteilt sich über vier Stockwerke. Es gibt vier Schlafzimmer, zwei Küchen und zwei gepflegte Gärten mit herrlichem Meerblick.

Objekt besitzt eine Vermietungslizenz.

**Insel Brač**  
Objekt-Nr. CRO-070059



**Lage & Umgebung:**

Brač ist mit 396 km<sup>2</sup> die drittgrößte und mit ihren 778 Höhenmetern die Insel mit der höchsten Erhebung in der Adria. Sie gehört zu Kroatien und liegt vor der Küste Mitteldalmatiens nahe der Hafenstadt Split.

Bekannt ist die Insel besonders für ihren Marmor, der unter anderem für den Budapester Palast, sowie für das Weiße Haus in Washington verwendet wurde.

Auch der Wein, angebaut auf sogenannten Terrassen, ist heutzutage in der ganzen Welt bekannt und geschätzt.

Hauptgewerbe der Insel ist der Tourismus. Durch den Bau des internationalen Flughafens in Bol, erreicht man die Insel sehr leicht und kann dieses wunderschöne Fleckchen Erde genießen.



Insel Brač  
Objekt-Nr. CRO-070059



broker002



broker003



broker005



broker015