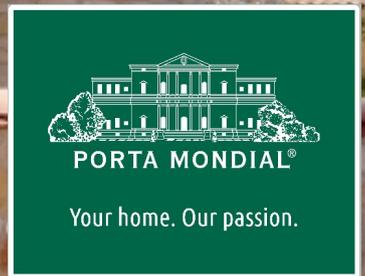


Pula

Objekt-Nr. CRO-070040



## Ruhige Lage nahe Pula

Wohnfläche: 175 m<sup>2</sup>  
Grundstück: 415 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Meerblick: -

Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: € 270.000,-**



Pula

Objekt-Nr. CRO-070040



## Objektbeschreibung:

Dieses wunderschöne Haus liegt in ruhiger Lage ca. 15 km von Pula sowie vom Meer entfernt. Das Grundstück bietet einen malerischen Blick auf die Insel Cres und den Naturpark Ucka.

Auf ca. 175 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche besitzt das Haus eine Wohnfläche von ca. 415 m<sup>2</sup> und einen ca. 24 m<sup>2</sup> großen Pool.

Im Erdgeschoss befinden sich ein großer Wohnbereich mit offenem Kamin und eine wunderschöne Küche. Im Außenbereich umschließt die große Terrasse den traumhaften Pool. Ein Garten und ein Grillplatz liegen direkt daneben.

Im ersten Stock liegen drei Schlafzimmer mit Zugang zu zwei Terrassen und ein großes Badezimmer mit Jacuzzi.

Das Haus ist alarmgesichert und verfügt über eine Klimaanlage.

Pula

Objekt-Nr. CRO-070040



## Lage & Umgebung:

Das lebendige Pula mit seinen 82.000 Einwohnern ist nicht nur die größte Stadt Istriens, sondern zugleich der wirtschaftliche und kulturelle Mittelpunkt der kroatischen Halbinsel.

Die West- und Südküste sind stark auf den Tourismus ausgelegt und vermitteln einen eher kleinstädtischen, aber durchgehend besiedelten Eindruck.

In der turbulenten Fußgängerzone trifft man nicht nur auf elegante Geschäfte, hier findet auch der größte Markt Istriens statt, dessen vielfältiges Angebot an Obst und Gemüse einen bunten und abwechslungsreichen Augenschmaus bieten.

Der Ort Pula besitzt einen internationalen Flughafen.

Pula

Objekt-Nr. CRO-070040



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



ansicht-von-aussen-haus-in-pula



wunderschoener-swimmingpool-und-terrasse-in-pula



Innenraum-in-Pula



badezimmer-mit-jacuzzi



landschaft-ausblick-von-haus-in-pula



pula-zimmer