

**Arenal**

Objekt-Nr. CRI-070035



## Guanacaste: Villa mit traumhaftem Blick und Pool

Wohnfläche:	250 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	4.500 m <sup>2</sup>		
Schlafzimmer:	2		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	✓	<b>Preis:</b>	<b>auf Anfrage</b>



**Arenal**

Objekt-Nr. CRI-070035



## Objektbeschreibung:

In ruhiger erholsamer Abgeschiedenheit auf ungefähr 500 m Höhe liegt dieses wunderschöne 45.000 m<sup>2</sup> Grundstück mit Haus und Pool. Das gepflegte Anwesen umfasst neben dem Haus mit 250 m<sup>2</sup> Wohnfläche eine Obstplantage und Weideland.

Von hier aus hat man einen traumhaften Blick auf das Meer und die Berge. Innerhalb weniger Minuten erreicht man das lebhafte Dorfzentrum von Carmona, wo alle notwendigen Einrichtungen, wie z.B. Supermärkte, Ärzte, Restaurants etc. vorhanden sind.

Das Haus selbst hat zwei Schlafzimmer, zwei Bäder und ein großes Wohn- und Esszimmer. Die Küche ist geräumig und zum Wohnzimmer hin offen gestaltet.

Das Grundstück liegt auf einer durch eine Brücke mit dem Festland verbundenen Halbinsel Hojanca ungefähr drei Autostunden von Costa Ricas Hauptstadt St. José entfernt. In der direkten Umgebung gibt es zahlreiche Traumstrände und viele Naturparks die einen Besuch absolut wert sind.

**Arenal**

Objekt-Nr. CRI-070035



## **Lage & Umgebung:**

Guanacaste ist eine von sieben Provinzen in Costa Rica und befindet sich im Nord Westen an der Küste des Pazifischen Ozeans. Die Hauptstadt ist Liberia. Guanacaste ist dank seines idealen Klimas eine der Haupttourismusregionen Costa Ricas.

Hier gibt es auch ein großes Gebiet entlang der Westspitze das unter anderem aufgrund seines aktiven Vulkangipfels unter Naturschutz steht und seit 1999 von der UNESCO als Weltnaturerbe gehandelt wird.

Arenal

Objekt-Nr. CRI-070035



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Pool-Villa-Guanacaste



Ausblick-Pool-Guanacaste



Esszimmer-Blick-Guanacaste



Guanacaste-Kueche-Villa



Grundstueck-Obstbaeume-Guanacaste