

Begur

Objekt-Nr. CAT-500028



## Villa in Mas Matò, Begur

Wohnfläche:	310 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	1.860 m <sup>2</sup>		
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	3.5		
Meerblick:	-	<b>Preis:</b>	<b>€ 1.400.000,-</b>



Begur

Objekt-Nr. CAT-500028



## Objektbeschreibung:

Unterhaus: Garage mit Abstellraum. Haupt Stockwerk: Eingang, Toilette, Wohn-Esszimmer mit grosse Schiebefenster nach die Terrasse mit Meerblick, Küche mit Ausgang im Garten, 1 Mastersuite mit eigenes Badezimmer. Erste Stock: 1 Doppel Schlafzimmer mit komplettes Badezimmer, 2 doppel Schlafzimmer, 1 komplettes Badezimmer.

Wunderschönes, für kurz gebautes Haus, 310M<sup>2</sup>, mit Materialien aus sehr hohe Qualität. Es befindet sich in die Urbanisation Mas Matò, Begur, ungefähr 1.5 Km. der Stränden von Pals und Sa Riera. Wunderschönen Blick auf das Meer. Zentral Heizung. Garage. Waschraum. Wasserentkalkung System. Grosse Parzelle mit schön angelegte Garten, ganz umzaunt und mit privat Schwimmbad 50M<sup>2</sup>. Automatische Gartenbesprengung. Alarmsystem.

Begur

Objekt-Nr. CAT-500028



## Lage & Umgebung:

Begur ist eine Stadt im Herzen des Empordàs, in der Nähe des Cap de Begur, zwischen den Bergen von Gavarres und dem Mittelmeer. Die unvergleichbare Stadt sowie die anliegenden Strände sind eine der schönsten Orte an der Costa Brava. Für einen Wanderausflug entlang der Küstenlinie ist es hervorragend geeignet. Die Altstadt ist mit ihren zahlreichen Sehenswürdigkeiten immer eine Sightseeingtour wert. Außerdem gibt es hier 8 kleine Buchten mit azurblauem Wasser. Besuchen Sie auch das romanische Stadtzentrum in Esclanyà, das ist immer eine Reise wert.

Das alte Fischerdorf am Strand, hat sich in den Jahren zu einem wichtigen Wohn-und Touristengebiet entwickelt. Dazu gehört Aiguablava, ein kleiner Yachthafen und der Sa Tuna Strand, der zwischen dem Meer und den Bergen liegt. In den den Bergen bis zum Schloss führt eine wunderschöne Straße von der Sie eine atemberaubende Aussicht auf die Natur genießen können. Die schönsten Buchten an der Küste von Begur sind Sa Riera, Aiguafreda, Sa Tuna, Platja Fonda, Fornells und Aiguablava.

Begur

Objekt-Nr. CAT-500028



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



#2porch



#3bedroom



#4bathroom



#5view