

Fantastisches Baugrundstück in ruhiger Umgebung in San Joan

Grundstück: 18.828 m² Wasser: -

Meerblick: -

Bebaubar: -

Baugenehmigung: -

Strom: - **Preis:** € 200.000,-











Objektbeschreibung:

Umgeben von grünen Feldern und Hügel liegt dieses wunderschöne Stück Land von Mallorca in einem friedlichen Gebiet im Herzen von der Insel. Die nahe gelegenen Dörfer Sineu (5 km) und Sant Joan (7 km) bieten Einkaufsmöglichkeiten und schöne Restaurants, wo man die typisch mallorquinische Küche genießen kann.

Von dem Grundstück aus hat man einen wunderbaren Weitblick auf die schöne Umgebung, das viereckige und flache Land bietet bequemen Zugang an und dadurch die Möglichkeit problemlos und unkompliziert ein Einfamilienhaus von maximal 450 qm nach eigenem Geschmack zu errichten.

Auf dem Grundstück befindet sich ein kleines 60 qm "Häuschen", das - obwohl es eine Ruine ist - ein noch idyllischeres Ambiente verschafft.

Wasseranschluss ist vorhanden, Strom sollte am bestens über Solarpanellen erfolgen.





Lage & Umgebung:

Sant Joan befindet sich in der Inselmitte und grenzt an die Gemeinden Vilafranca de Bonany, Petra, Sineu, Lloret de Vistalegre, Montuiri und Porreres. Es handelt sich um ein altes Dorf, das im 13. Jahrhundert die Stadtrechte bekam. Es hat ca. 2000 Einwohner.







Das Grundstück wird von grünen Feldern umgeben



Das Grundstück befindet sich zischen den Dörfern Sineu und



Wundervoller Weitblick über die Umgebung



Das Baugrundstück ist flach und rechteckig



Es befindet sich auch eine kleine Ruine auf dem Grundstück



Idyllische und ruhige Lage











Blick über das herrliche Grundstück